



BANDO DI GARA

PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI:

- N. 1 GARAGE RIDOTTE DIMENSIONI VIA MARIO COLLIARD – garage n. 9 (dal 01.06.2026 al 31.12.2028)

Approvazione Deliberazione di Giunta Comunale

n. 10 del 26.01.2026,

rettificato con Deliberazione della Giunta comunale n. 12 del 04.02.2026 e Deliberazione della Giunta comunale n. 13 del 10.02.2026



INDICE:

- ART. 1 - Oggetto e durata
- ART. 2 - Veicoli ammessi
- ART. 3 - Modalità di assegnazione posti
- ART. 4 - Domanda per l'assegnazione dei posti
- ART. 5 - Criteri di assegnazione
- ART. 6 - Commissione aggiudicatrice
- ART. 7 - Composizione della Commissione aggiudicatrice
- ART. 8 - Contratto
- ART. 9 - Parcheggio veicoli
- ART. 10 - Consegna dei dispositivi di accesso
- ART. 11 - Misure di sicurezza – Danni
- ART. 12 - Foro competente



ART. 1 – Oggetto, durata e canone annuale:

Il presente bando disciplina le modalità di assegnazione, l'occupazione e l'uso da parte di soggetti privati di:

- N. 1 GARAGE IN VIA MARIO COLLIARD – garage n. 9 di ridotte dimensioni (dal 01.06.2026 al 31.12.2028)

L'assegnazione avrà durata sopra indicata.

Il canone annuale è fissato come segue:

- € 500,00 per il garage chiuso n. 9 di ridotte dimensioni in via Mario Colliard;

ART. 2 - Veicoli ammessi

Il garage presenta una dimensione di circa mq. 13 (dimensioni ridotte rispetto a quelle standard) Pertanto può ospitare solo veicoli di contenute dimensioni.

ART. 3 - Modalità di assegnazione posti

L'autorimessa sarà assegnata mediante sorteggio pubblico alle seguenti categorie di utenti che dimostrino quanto segue o possiedano i seguenti requisiti:

- persone fisiche RESIDENTI all'interno del Comune di Hône e, prioritariamente, nelle vie di cui al successivo art. 5;
- possesso di patente di guida in corso di validità;
- proprietà o possesso di veicolo;
- godimento dei diritti civili e politici.

ART. 4 - Domanda per l'assegnazione dei posti

Gli interessati a ottenere l'assegnazione di un'autorimessa dovranno presentare domanda al Comune, sul modello fornito dall'Amministrazione, indicando, oltre alla tipologia/ubicazione dell'autorimessa, le complete generalità, la residenza, l'esatta descrizione della vettura (marca, modello, cilindrata, alimentazione e numero di targa).

Nella domanda l'utente dovrà dichiarare sotto la propria responsabilità che il veicolo è in condizioni di sicurezza per quanto attiene alla circolazione e al funzionamento e che lo stesso risponde ai requisiti previsti dal presente regolamento.

ART. 5 - Criteri di assegnazione

Le richieste devono essere inviate all'Amministrazione Comunale di HÔNE **entro le ore 12:00 del 02.03.2026**, mediante raccomandata a mano e consegna all'ufficio protocollo, raccomandata a/r, ovvero PEC.



L'oggetto della pec e/o della Raccomandata dovrà riportare la seguente dicitura: **“BANDO DI GARA PER L’ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI GARAGE SITO NEL TERRITORIO DI HÔNE”.**

La responsabilità del recapito del plico resta in capo al richiedente.

Sul sito on line del Comune di HÔNE si potrà scaricare la relativa modulistica o richiederla presso gli Uffici.

L’assegnazione dei posti auto avverrà prioritariamente ai residenti nella via Mario Colliard

ART. 6 - Commissione aggiudicatrice

La Commissione aggiudicatrice redigerà il verbale del **sorteggio pubblico** (e dei successivi, se necessario) che si terrà presso la sede comunale, il **giorno 03.03.2026 alle ore 10:00**, dal quale si evinceranno i nominativi degli assegnatari, i posti a loro assegnati e l’eventuale lista di attesa.

ART. 7 - Composizione della Commissione aggiudicatrice

La Commissione di cui all’Art. 6 sarà formata dal Segretario Comunale e da 2 dipendenti comunali (1 sarà dell’area tecnica).

ART. 8 - Contratto

Gli assegnatari dei posti auto/autorimesse dovranno sottoscrivere apposito contratto di locazione secondo lo schema predisposto dal Comune di Hône che dovrà contenere:

- ✓ *durata*: dal 01.06.2026 al 31.12.2028;
- ✓ *pagamento*: 3 rate annuali. Le rate sono da versare anticipatamente entro il 15 del primo mese del periodo e da pagare mediante bollettino PagoPA emesso dal Comune;
- ✓ *disdetta*: la disdetta è ammessa con preavviso di almeno 2 mesi e va trasmessa a mezzo di raccomandata A/R o tramite Posta elettronica certificata al Comune di Hône;

Il Comune di Hône potrà dare disdetta al contratto, tramite lettera raccomandata A/R o tramite Posta elettronica certificata, senza alcun preavviso, nei seguenti casi:

- quando l’utente effettui il pagamento con ritardo superiore a un mese rispetto alla scadenza stabilita;
- in caso di inadempienza degli altri obblighi contrattuali o delle norme regolamentari di utilizzo del parcheggio e delle autorimesse.
- nel caso di urgente necessità motivata di utilizzo da parte dell’Amministrazione Pubblica.

ART. 9 - Parcheggio veicoli

L’accesso al parcheggio e alle autorimesse è consentito 365 giorni su 365, 24 ore su 24 negli appositi spazi assegnati, fatte salve eventuali esigenze motivate dell’Amministrazione del Comune di Hône.

I locatari sono tenuti a rispettare le strutture, gli impianti esistenti, l’eventuale delimitazione apposta sul pavimento e la segnaletica esistente.



All'interno del parcheggio e delle autorimesse la circolazione va effettuata esclusivamente a passo d'uomo.

E' vietato in particolare:

- a) accendere fuochi e utilizzare fuoco e luci aperte;
- b) effettuare lo scarico ed il deposito di oggetti di qualsiasi specie, e soprattutto di oggetti infiammabili;
- c) effettuare rifornimento di carburante, eseguire riparazioni, cambio d'olio, lavaggio del veicolo ecc. e comunque versare liquidi di qualsiasi natura sul pavimento;
- d) lasciare acceso il motore oltre il tempo strettamente necessario e suonare il clacson;
- e) parcheggiare veicoli con perdite di carburante o con altri difetti suscettibili di arrecare danno alla struttura o di imbrattarla pavimentazione;
- f) parcheggiare, senza specifico consenso da parte dell'Amministrazione, veicoli sprovvisti di targa regolamentare o sostitutiva autorizzata;
- g) parcheggiare veicoli sulle corsie di transito o comunque intralciare la circolazione.
- h) In caso di reiterate infrazioni agli obblighi previsti nel presente articolo, l'Amministrazione procederà alla risoluzione immediata del contratto oltre a eventuale richiesta di risarcimento del danno.
- i) effettuare modifiche a impianti e strutture senza previa autorizzazione della PA.

Si ribadisce che nell'autorimessa sarà consentito il deposito di oggetti di qualsiasi specie, a esclusione di oggetti infiammabili, liquidi infiammabili e liquidi chimici/corrosivi. Qualora si verificasse questa ultima prassi, il contratto si intenderà revocato immediatamente.

ART.10 - Consegnare dei dispositivi di accesso/chiavi

All'atto della sottoscrizione del contratto saranno consegnate le eventuali chiavi/dispositivi di accesso. L'utente ne assumerà la conseguente responsabilità. Le chiavi dovranno essere riconsegnate alla scadenza del contratto e, in difetto, verrà richiesto il pagamento di una somma pari al valore di mercato dei medesimi.

ART.11 - Misure di sicurezza – Danni

L'utente è tenuto a bloccare regolarmente e a chiudere a chiave il veicolo parcheggiato. Si obbliga altresì ad utilizzare l'area di parcheggio e le relative attrezzature con la massima attenzione.

ART.12 - Foro competente

Tutte le controversie relative ai contratti di abbonamento di cui al presente regolamento sono di esclusiva competenza del Tribunale di Aosta.

COMUNE DI HÔNE

Regione Autonoma Valle d'Aosta



COMMUNE DE HÔNE

Région Autonome Vallée d'Aoste