

*VARIANTE SOSTANZIALE AL PRG
IN ADEGUAMENTO ALLA L.R. 11/1998 ED AL PTP*

NORME DI ATTUAZIONE

TABELLE PRESCRITTIVE

TABELLE 1 - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

TABELLE 2 - PARAMETRI DA OSSERVARE NEGLI INTERVENTI URBANISTICO-EDILIZI

INDICE

TABELLE 1 – Destinazioni d’uso e modalità d’intervento	pag.	5
SOTTOZONE DI TIPO A	pag.	6
TAB. 1A.1 – Ae1* La Clévaz – Vareynaz	pag.	7
TAB. 1A.2 – Ad1* Biel	pag.	9
TAB. 1A.3 – Ad2* Courtil	pag.	10
TAB. 1A.4 – Ae1 Courtalés	pag.	11
TAB. 1A.5 – Ae2* Charvaz	pag.	13
TAB. 1A.6 – Ae3* Barge	pag.	14
TAB. 1A.7 – Ae4 Folliasses Inferiore	pag.	15
TAB. 1A.8 – Ae5 Folliasses Superiore	pag.	16
TAB. 1A.9 – Ae6* Le Gourbelu	pag.	17
TAB. 1A.10 – Ae7* Les Roncs	pag.	18
TAB. 1A.11 – Ae8 Pourcil Inferiore	pag.	19
TAB. 1A.12 – Ae9* Pourcil Superiore	pag.	20
SOTTOZONE DI TIPO B	pag.	21
TAB. 1B.1 – Ba1* Cougnin-Cournou	pag.	22
TAB. 1B.2 – Ba2 La Croisettaz	pag.	24
TAB. 1B.3 – Ba3* Clou Marchet	pag.	26
TAB. 1B.4 – Ba4* Lungo Ayasse	pag.	28
TAB. 1B.5 – Ba5* Le Pré-du-Roux	pag.	30
TAB. 1B.6 – Ba6* Le Bois-Vuillermoz	pag.	32
TAB. 1B.7 – Ba7 La Ruine	pag.	34
TAB. 1B.8 – Ba8* Le Ronc	pag.	36
TAB. 1B.9 – Ba9* La Dianne	pag.	38
TAB. 1B.10 – Ba10 Bren	pag.	40
TAB. 1B.11 – Ba11* Champcorcher	pag.	42
TAB. 1B.12 – Ba12* Le Glairét	pag.	44
TAB. 1B.13 – Ba13 Nerey	pag.	46
TAB. 1B.14 – Ba14* Lou Carou	pag.	48
TAB. 1B.15 – Bb1* Lungo Dora 1	pag.	50
TAB. 1B.16 – Bc1* La Fabrique	pag.	52
TAB. 1B.17 – Be1* Lungo Dora 2	pag.	54
TAB. 1B.18 – Be2* Saint-Grat	pag.	55
SOTTOZONE DI TIPO C	pag.	56
TAB. 1C.1 – Ca1* La Dianne	pag.	57

SOTTOZONE DI TIPO D	pag.	59
TAB. 1D.1 – Da1* Le Bois-Vuillermoz	pag.	60
TAB. 1D.2 – Da2* Le Glairêt	pag.	62
TAB. 1D.3 – Da3* Closallaz	pag.	64
SOTTOZONE DI TIPO E	pag.	66
TAB. 1E.1 – Ec1* Pounty	pag.	67
TAB. 1E.2 – Ec2* La Barmaz Balanduôt	pag.	68
TAB. 1E.3 – Ec3* Le Revers	pag.	69
TAB. 1E.4 – Ec4* Vermy	pag.	71
TAB. 1E.5 – Ec5* Maison Blanche	pag.	72
TAB. 1E.6 – Ec6* Les Arbaèi	pag.	73
TAB. 1E.7 – Ec7* L’Adret 1	pag.	74
TAB. 1E.8 – Ed1* Centrale Hône 1	pag.	76
TAB. 1E.9 – Ed2 Centrale Hône 2	pag.	77
TAB. 1E.10 – Ed3* Seville	pag.	78
TAB. 1E.11 – Ed4* Vermy	pag.	79
TAB. 1E.12 – Ed5* Cava Courtil	pag.	80
TAB. 1E.13 – Ed6* Telecomunicazioni	pag.	81
TAB. 1E.14 – Ed7* Closallaz	pag.	82
TAB. 1E.15 – Ef1* Les Monts de Biel	pag.	83
TAB. 1E.16 – Ef2* Tarpen-êc	pag.	84
TAB. 1E.17 – Ef3* Bec Saint-Jean	pag.	85
TAB. 1E.18 – Ef4* Gola Ayasse	pag.	86
TAB. 1E.19 – Ef5* L’Ehpandàn	pag.	87
TAB. 1E.20 – Eg1* Champagne d’Hône	pag.	88
TAB. 1E.21 – Eg2* Groffis	pag.	89
TAB. 1E.22 – Eg3* Le Champas	pag.	90
TAB. 1E.23 – Eg4* Le Pré-du-Roux	pag.	91
TAB. 1E.24 – Eg5* Prés-de-Pourcil	pag.	93
TAB. 1E.25 – Eg6* Les Prés-de-Roncs	pag.	94
TAB. 1E.26 – Eg7* Plan Priod	pag.	95
TAB. 1E.27 – Eg8* L’Adret 2	pag.	97
TAB. 1E.28 – Eg9* Vers-les-Prés	pag.	99
TAB. 1E.29 – Eg10* Le Verney	pag.	101
TAB. 1E.30 – Eg11* Les Prés-de-Courtil	pag.	103
TAB. 1E.31 – Eg12* Les Prés-de-Biel 1	pag.	105
TAB. 1E.32 – Eg13* Les Prés-de-Biel 2	pag.	106
TAB. 1E.33 – Eg14* Plan Fiou	pag.	108
TAB. 1E.34 – Eg15* Santa Lucia	pag.	110

TAB. 1E.35 – Eg16* Les Quartanées	pag.	111
TAB. 1E.36 – Eh1* Lungo Dora	pag.	113
TAB. 1E.37 – Eh2* Isola.....	pag.	114
TAB. 1E.38 – Ei1* Verfie	pag.	115
TAB. 1E.39 – Ei2* Champcorcher	pag.	116
TAB. 1E.40 – Ei3* Tsanbelous.....	pag.	117
TAB. 1E.41 – Ei4* Miahè	pag.	118
SOTTOZONE DI TIPO F	pag.	119
TAB. 1F.1 – Fa1* Stazione	pag.	120
TAB. 1F.2 – Fb1* Polo amministrativo e ricreativo	pag.	122
TAB. 1F.3 – Fb2* Polo scolastico.....	pag.	124
TAB. 1F.4 – Fb3* Polo socio educativo	pag.	125
TAB. 1F.5 – Fb4* Campo sportivo	pag.	126
TAB. 1F.6 – Fb5* Stazione intermedia di trasferimento R.S.U.	pag.	128
TABELLE 2 – Parametri da osservare negli interventi urbanistico-edilizi	pag.	130
TAB. 2A.1 – Sottoszone di tipo Ac	pag.	131
TAB. 2A.2 – Sottoszone di tipo Ad.....	pag.	132
TAB. 2A.3 – Sottoszone di tipo Ae	pag.	133
TAB. 2B.1 – Sottoszone di tipo Ba	pag.	134
TAB. 2B.2 – Sottoszone di tipo Bb	pag.	136
TAB. 2B.3 – Sottoszone di tipo Bc	pag.	137
TAB. 2B.4 – Sottoszone di tipo Be	pag.	138
TAB. 2C.1 – Sottoszone di tipo Ca	pag.	139
TAB. 2D.1 – Sottoszone di tipo Da	pag.	140
TAB. 2E.1 – Sottoszone di tipo Ec.....	pag.	141
TAB. 2E.2 – Sottoszone di tipo Ed	pag.	142
TAB. 2E.3 – Sottoszone di tipo Ef	pag.	143
TAB. 2E.4 – Sottoszone di tipo Eg	pag.	144
TAB. 2E.5 – Sottoszone di tipo Eh	pag.	146
TAB. 2E.6 – Sottoszone di tipo Ei	pag.	147
TAB. 2F.1 – Sottoszone di tipo Fa	pag.	148
TAB. 2F.2 – Sottoszone di tipo Fb.....	pag.	149

TABELLE 1

DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

SOTTOZONE DI TIPO A

TAB. 1A.1. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ac - Ville - Agglomerato di interesse storico, artistico, documentario o ambientale e dai relativi elementi complementari o integrativi

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI	
Ac1* La Clévaz- Vareynaz <i>Ville</i>	44.108 m ²	Terreni a rischio di inondazioni Art.36 l.r. 11/98	FL Sistema fluviale (art.14) <i>(ininfluente)</i> SR Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art.16)	Comma 5. Abitazione permanente o principale (d): - abitazione permanente o principale (d1) - bed and breakfast (d2) - uffici e agenzie (d3) Comma 6. Abitazione temporanee (dbis1) Comma 7. Produttive artigianali o industriali locali (e): - produttive artigianali locali (e1) Comma 8. Commerciali locali (f): - esercizi di vicinati (f1) - commercio su aree pubbliche (f3) Comma 9. Turistiche e ricettive (g): - alberghi (g1) - resid. Turistico-alberghiere (g2) - s.r.e. case per ferie (g3) - s.r.e. ostelli per la gioventù (g4) - s.r.e. dormitori (g6) - s.r.e. affittacamere (g7) - ristorazione e bar (g10) - case e appartamenti per vacanze (g12)	Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.	ced dia	
		Terreni sedi di frane. Art.35 l.r. 11/98 (1)			Comma 7. Produttive artigianali o industriali locali (e): - produttive artigianali locali (e1)	Cambio di destinazione d'uso senza opere	ced
					Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i. d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3	NA, art. 52, comma 2, l.r.11/98 e s.m.i.	
				Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i. d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3 d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 4, limitatamente a: - “ogni altro tipo di intervento”	PUD, artt. 49 e 50, l.r.11/98 e s.m.i. (2) Programmi, intese e concertazioni, art. 51, l.r.11/98 e s.m.i.		

segue

				<p>Comma 12. Sportive ricreative e per il tempo libero (l): - impianti per pubblici spettacoli (l3)</p> <p>Comma 13. Pubbl. di servizio o di pubbl. Interesse (m): - pubbl. di servizio o di pubbl. interesse di rilievo locale, edifici religiosi (m1)</p>		
<p>Note: (1) nella parte di sottozona ricompresa nell'area di frana F2 – F3, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda A1 – A2 allegata alla relazione della cartografia citata</p> <p>(2) le nuove costruzioni previste tramite PUD devono essere concordate con il Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali.</p>						

TAB. 1A.2. DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ad - Village - Agglomerato di interesse storico, artistico, documentario o ambientale e dai relativi elementi complementari o integrativi

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ad1* Biel <i>Village</i>	10.032 m ²	Terreni sedi di frane. Art.35 l.r. 11/98	SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art.15)	Comma 3. Agro-silvo-pastorale (b): - agriturismo (b24)	Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.	ced dia
				Comma 5. Abitazione permanente o principale (d): - abitazione permanente o principale (d1) - bed and breakfast (d2)	Cambio di destinazione d'uso senza opere	ced
				Comma 6. Abitazione temporanee (dbis1)	Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.	NA, art. 52, comma 2, l.r.11/98 e s.m.i.
				Comma 8. Commerciali locali (f): - esercizi di vicinati (f1)	d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3	
			Comma 9. Turistiche e ricettive (g): - alberghi (g1) - resid. turistico-alberghiere (g2) - s.r.e. case per ferie (g3) - s.r.e. ostelli per la gioventù (g4) - s.r.e. affittacamere (g7) - ristorazione e bar (g10) - case e appartamenti per vacanze (g12)	Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i. d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3 d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 4, limitatamente a: - “ogni altro tipo di intervento”	PUD, artt. 49 e 50, l.r.11/98 e s.m.i. (1) Programmi, intese e concertazioni, art. 51, l.r.11/98 e s.m.i.	
Nota: (1) le nuove costruzioni previste tramite PUD devono essere concordate con il Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali.						

TAB. 1A.3. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ad – Village – Agglomerato di interesse storico, artistico, documentario o ambientale e dai relativi elementi complementari o integrativi

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ad2* Courtil <i>Village</i>	11.682 m ²	Terreni sedi di frane. Art.35 l.r. 11/98	SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art.15)	Comma 3. Agro-silvo-pastorale (b): - agriturismo (b24) Comma 5. Abitazione permanente o principale (d): - abitazione permanente o principale (d1) - bed and breakfast (d2) Comma 6. Abitazione temporanee (dbis1) Comma 8. Commerciali locali (f): - esercizi di vicinati (f1) Comma 9. Turistiche e ricettive (g): - alberghi (g1) - resid. turistico-alberghiere (g2) - s.r.e. case per ferie (g3) - s.r.e. ostelli per la gioventù (g4) - s.r.e. affittacamere (g7) - ristorazione e bar (g10) - case e appartamenti per vacanze (g12)	Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.	ced dia
		Terreni a rischio di valanghe o slavine art. 37, l.r. 11/98			Cambio di destinazione d'uso senza opere	ced
					Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i. d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3	NA, art. 52, comma 2, l.r.11/98 e s.m.i.
					Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i. d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3 d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 4, limitatamente a: - “ogni altro tipo di intervento”	PUD, artt. 49 e 50, l.r.11/98 e s.m.i. (1) Programmi, intese e concertazioni, art. 51, l.r.11/98 e s.m.i.
Nota: (1) le nuove costruzioni previste tramite PUD devono essere concordate con il Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali.						

TAB. 1A.4. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ae – Hameau - Agglomerato di interesse storico, artistico, documentario o ambientale e dai relativi elementi complementari o integrativi

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ae1 Courtalés <i>Hameau</i>	8.006 m ²	Terreni a rischio di inondazioni Art.36 l.r. 11/98	SR Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art.16)	Comma 5. Abitazione permanente o principale (d): - abitazione permanente o principale. (d1) - bed and breakfast (d2) - uffici e agenzie (d3) - autorimesse non connesse ad altre destinazioni (d4) Comma 6. Abitazione temporanee (dbis1) Comma 7. Produttive artigianali o industriali locali (e): - produttive artigianali locali (e1) Comma 8. Commerciali locali (f): - esercizi di vicinati (f1) - commercio su aree pubbliche (f3) Comma 9. Turistiche e ricettive (g): - alberghi (g1) - resid. Turistico-alberghiere (g2) - s.r.e. case per ferie (g3) - s.r.e. ostelli per la gioventù (g4) - s.r.e. affittacamere (g7) - ristorazione e bar (g10) - case e appartamenti per vacanze (g12)	Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.	ced dia
					Cambio di destinazione d'uso senza opere	ced
					Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i. d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3	NA, art. 52, comma 2, l.r.11/98 e s.m.i.
					Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i. d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3 d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 4, limitatamente a: - “ogni altro tipo di intervento”	PUD, artt. 49 e 50, l.r.11/98 e s.m.i. (1) Programmi, intese e concertazioni, art. 51, l.r.11/98 e s.m.i.
						<i>segue</i>

				Comma 13. Pubbl. di servizio o di pubbl. Interesse (m): - pubbl. di servizio o di pubbl. interesse di rilievo locale, edifici religiosi (m1)		
--	--	--	--	--	--	--

Nota: (1) le nuove costruzioni previste tramite PUD devono essere concordate con il Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali.

TAB. 1A.5. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ae2* Charvaz <i>Hameau</i>	7.023 m ²	Terreni sedi di frane. Art.35 l.r. 11/98 (1)	SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art.15)	Comma 3. Agro-silvo-pastorale (b): - agriturismo (b24)	Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.	ced dia
				Comma 5. Abitazione permanente o principale (d): - abitazione permanente o principale (d1) - bed and breakfast (d2)	Cambio di destinazione d'uso senza opere	ced
				Comma 6. Abitazione temporanee (dbis1)	Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i. d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3	NA, art. 52, comma 2, l.r.11/98 e s.m.i.
				Comma 7. Produttive artigianali o industriali locali (e): - produttive artigianali locali (e1)	Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i. d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3	PUD, artt. 49 e 50, l.r.11/98 e s.m.i. (2)
				Comma 8. Commerciali locali (f): - esercizi di vicinati (f1)		
				Comma 9. Turistiche e ricettive (g): - alberghi (g1) - resid. turistico-alberghiere (g2) - s.r.e. case per ferie (g3) - s.r.e. ostelli per la gioventù (g4) - s.r.e. dortoirs (g6) - s.r.e. affittacamere (g7) - ristorazione e bar (g10) - case e appartamenti per vacanze (g12)	Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i. d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3 d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 4, limitatamente a: - “ogni altro tipo di intervento”	Programmi, intese e concertazioni, art. 51, l.r.11/98 e s.m.i.
Note: (1) nella parte di sottozona ricompresa nell'area di frana F3, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda A9 – A10 – A11 – A12 allegata alla relazione della cartografia citata (2) le nuove costruzioni previste tramite PUD devono essere concordate con il Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali.						

Sottozona di tipo Ae – Hameau - Agglomerato di interesse storico, artistico, documentario o ambientale e dai relativi elementi complementari o integrativi

TAB. 1A.6. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ae – Hameau – Agglomerato di interesse storico, artistico, documentario o ambientale e dai relativi elementi complementari o integrativi

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ae3* Barge Hameau	4.786 m ²	Terreni sedi di frane. Art.35 l.r. 11/98 (1)	SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art.15)	<p>Comma 3. Agro-silvo-pastorale (b): - agriturismo (b24)</p> <p>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d): - abitazione permanente o principale (d1) - bed and breakfast (d2)</p> <p>Comma 6. Abitazione temporanee (dbis1)</p> <p>Comma 8. Commerciali locali (f): - esercizi di vicinati (f1)</p> <p>Comma 9. Turistiche e ricettive (g): - alberghi (g1) - resid. turistico-alberghiere (g2) - s.r.e. case per ferie (g3) - s.r.e. ostelli per la gioventù (g4) - s.r.e. dortoirs (g6) - s.r.e. affittacamere (g7) - ristorazione e bar (g10) - case e appartamenti per vacanze (g12)</p>	Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.	ced dia
					Cambio di destinazione d'uso senza opere	ced
					Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i. d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3	NA, art. 52, comma 2, l.r.11/98 e s.m.i.
					Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i. d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3 d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 4, limitatamente a: - “ogni altro tipo di intervento”	PUD, artt. 49 e 50, l.r.11/98 e s.m.i. (2) Programmi, intese e concertazioni, art. 51, l.r.11/98 e s.m.i.
<p>Note: (1) nella parte di sottozona ricompresa nell'area di frana F3, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda A9 – A10 – A11 – A12 allegata alla relazione della cartografia citata</p> <p>(2) le nuove costruzioni previste tramite PUD devono essere concordate con il Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali.</p>						

TAB. 1A.7. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ae - Hameau - Agglomerato di interesse storico, artistico, documentario o ambientale e dai relativi elementi complementari o integrativi

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ae4 Folliasses Inf. <i>Hameau</i>	2.259 m ²	Terreni sedi di frane. Art.35 l.r. 11/98 (1)	SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art.15)	Comma 3. Agro-silvo-pastorale (b): - agriturismo (b24) Comma 5. Abitazione permanente o principale (d): - abitazione permanente o principale (d1) - bed and breakfast (d2) Comma 6. Abitazione temporanee (dbis1) Comma 8. Commerciali locali (f): - esercizi di vicinati (f1) Comma 9. Turistiche e ricettive (g): - alberghi (g1) - resid. turistico-alberghiere (g2) - s.r.e. case per ferie (g3) - s.r.e. ostelli per la gioventù (g4) - s.r.e. dortoirs (g6) - s.r.e. affittacamere (g7) - ristorazione e bar (g10) - case e appartamenti per vacanze (g12)	Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.	ced dia
					Cambio di destinazione d'uso senza opere	ced
					Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i. d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3	NA, art. 52, comma 2, l.r.11/98 e s.m.i.
					Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i. d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3 d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 4, limitatamente a: - “ogni altro tipo di intervento”	PUD, artt. 49 e 50, l.r.11/98 e s.m.i. (2) Programmi, intese e concertazioni, art. 51, l.r.11/98 e s.m.i.
Nota: (1) nella parte di sottozona ricompresa nell'area di frana F3, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda A9 – A10 – A11 – A12 allegata alla relazione della cartografia citata (2) le nuove costruzioni previste tramite PUD devono essere concordate con il Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali.						

TAB. 1A.8. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ae - Hameau - Agglomerato di interesse storico, artistico, documentario o ambientale e dai relativi elementi complementari o integrativi

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ae5 Folliasses Sup. <i>Hameau</i>	978 m ²	Terreni sedi di frane. Art.35 l.r. 11/98	SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art.15)	Comma 3. Agro-silvo-pastorale (b): - agriturismo (b24) Comma 5. Abitazione permanente o Principale (d): - abitazione permanente o principale (d1) - bed and breakfast (d2) Comma 6. Abitazione temporanee (dbis1) Comma 9. Turistiche e ricettive (g): - alberghi (g1) - resid. turistico-alberghiere (g2) - s.r.e. case per ferie (g3) - s.r.e. ostelli per la gioventù (g4) - s.r.e. dormitori (g6) - s.r.e. affittacamere (g7) - ristorazione e bar (g10) - case e appartamenti per vacanze (g12)	Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.	ced dia
					Cambio di destinazione d'uso senza opere	ced
					Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i. d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3 ad esclusione degli ampliamenti di cui alla lettera b)	NA, art. 52, comma 2, l.r.11/98 e s.m.i.
					Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i. d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3 ad esclusione degli ampliamenti di cui alla lettera b) d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 4, limitatamente a: - “ogni altro tipo di intervento”	PUD, artt. 49 e 50, l.r.11/98 e s.m.i. (1) Programmi, intese e concertazioni, art. 51, l.r.11/98 e s.m.i.

Nota: (1) le nuove costruzioni previste tramite PUD devono essere concordate con il Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali.

TAB. 1A.9. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ae - Hameau - Agglomerato di interesse storico, artistico, documentario o ambientale e dai relativi elementi complementari o integrativi

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ae6* Le Gourbelu <i>Hameau</i>	2.741 m ²	Terreni sedi di frane. Art.35 l.r. 11/98	SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art.15)	Comma 3. Agro-silvo-pastorale (b): - agriturismo (b24) Comma 5. Abitazione permanente o Principale (d): - abitazione permanente o principale (d1) - bed and breakfast (d2) Comma 6. Abitazione temporanee (dbis1) Comma 9. Turistiche e ricettive (g): - alberghi (g1) - resid. turistico-alberghiere (g2) - s.r.e. case per ferie (g3) - s.r.e. ostelli per la gioventù (g4) - s.r.e. dortoirs (g6) - s.r.e. affittacamere (g7) - ristorazione e bar (g10) - case e appartamenti per vacanze (g12)	Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.	ced dia
					Cambio di destinazione d'uso senza opere	ced
					Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i. d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3	NA, art. 52, comma 2, l.r.11/98 e s.m.i.
					Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i. d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3 d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 4, limitatamente a: - “ogni altro tipo di intervento”	PUD, artt. 49 e 50, l.r.11/98 e s.m.i. (1) Programmi, intese e concertazioni, art. 51, l.r.11/98 e s.m.i.
Nota: (1) le nuove costruzioni previste tramite PUD devono essere concordate con il Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali.						

TAB. 1A.10. -DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ae - Hameau - Agglomerato di interesse storico, artistico, documentario o ambientale e dai relativi elementi complementari o integrativi

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ae7* Les Roncs <i>Hameau</i>	960 m ²	Terreni sedi di frane. Art.35 l.r. 11/98	BO Sistema boschivo (art.13)	Comma 6. Abitazione temporanee (dbis1) Comma 9. Turistiche e ricettive (g): - s.r.e. dortoirs (g6) - s.r.e. affittacamere (g7)	Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.	ced dia
					Cambio di destinazione d'uso senza opere	ced
					Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i. d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3 ad esclusione degli ampliamenti di cui alla lettera b)	NA, art. 52, comma 2, l.r.11/98 e s.m.i.
					Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i. d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3 ad esclusione degli ampliamenti di cui alla lettera b) d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 4, limitatamente a: - “ogni altro tipo di intervento”	PUD, artt. 49 e 50, l.r.11/98 e s.m.i. (1) Programmi, intese e concertazioni, art. 51, l.r.11/98 e s.m.i.
Nota: (1) le nuove costruzioni previste tramite PUD devono essere concordate con il Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali.						

TAB. 1A.11. -DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ae - Hameau - Agglomerato di interesse storico, artistico, documentario o ambientale e dai relativi elementi complementari o integrativi

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
<p>Ae8 Pourcil Inf. <i>Hameau</i></p>	<p>1.930 m²</p>	<p>Terreni sedi di frane. Art.35 l.r. 11/98</p>	<p>SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art.15)</p>	<p>Comma 3. Agro-silvo-pastorale (b): - agriturismo (b24)</p> <p>Comma 6. Abitazione temporanee (dbis1)</p> <p>Comma 9. Turistiche e ricettive (g): - resid. turistico-alberghiere (g2) - s.r.e. case per ferie (g3) - s.r.e. dortoirs (g6) - s.r.e. affittacamere (g7) - ristorazione e bar (g10) - case e appartamenti per vacanze (g12)</p>	<p>Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.</p>	<p>ced dia</p>
					<p>Cambio di destinazione d'uso senza opere</p>	<p>ced</p>
					<p>Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i. d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3 ad esclusione degli ampliamenti di cui alla lettera b)</p>	<p>NA, art. 52, comma 2, l.r.11/98 e s.m.i.</p>
					<p>Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i. d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3 ad esclusione degli ampliamenti di cui alla lettera b) d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 4, limitatamente a: - “ogni altro tipo di intervento”</p>	<p>PUD, artt. 49 e 50, l.r.11/98 e s.m.i. (1) Programmi, intese e concertazioni, art. 51, l.r.11/98 e s.m.i.</p>

Nota: (1) le nuove costruzioni previste tramite PUD devono essere concordate con il Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali.

TAB. 1A.12. -DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ae - Hameau - Agglomerato di interesse storico, artistico, documentario o ambientale e dai relativi elementi complementari o integrativi

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
<p>Ae9* Pourcil Sup. <i>Hameau</i></p>	<p>2.807 m²</p>	<p>Terreni sedi di frane. Art. 35 l.r. 11/98</p>	<p>SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art.15)</p>	<p>Comma 3. Agro-silvo-pastorale (b): - agriturismo (b24)</p> <p>Comma 6. Abitazione temporanee (dbis1)</p> <p>Comma 9. Turistiche e ricettive (g): - resid. turistico-alberghiere (g2) - s.r.e. case per ferie (g3) - s.r.e. dortoirs (g6) - s.r.e. affittacamere (g7) - ristorazione e bar (g10) - case e appartamenti per vacanze (g12)</p>	<p>Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i.</p>	<p>ced dia</p>
					<p>Cambio di destinazione d'uso senza opere</p>	<p>ced</p>
					<p>Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i. d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3 ad esclusione degli ampliamenti di cui alla lettera b)</p>	<p>NA, art. 52, comma 2, l.r.11/98 e s.m.i.</p>
					<p>Art. 52, comma 4, l.r.11/98 e s.m.i. d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 3 ad esclusione degli ampliamenti di cui alla lettera b) d.g.r. 26 luglio 1999, n. 2515 – Cap. I, punto 4, limitatamente a: - “ogni altro tipo di intervento”</p>	<p>PUD, artt. 49 e 50, l.r.11/98 e s.m.i. (1) Programmi, intese e concertazioni, art. 51, l.r.11/98 e s.m.i.</p>

Nota: (1) le nuove costruzioni previste tramite PUD devono essere concordate con il Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali.

SOTTOZONE DI TIPO B

Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):

- attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1)
- cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5)

Note: (1) **nella parte di sottozona tra la S.R. n°2 ed il torrente Ayasse ricompresa nella fascia di inondazione B, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda BC1 allegata alla relazione della cartografia citata.**

(2) ad esclusione della costruzione di manufatti edilizi destinati all'abitazione temporanea (dbis1)

(3) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA

(4) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.

(5) è ammessa la costruzione del parcheggio Pa53 in previsione, alle seguenti condizioni:

- 1. Realizzazione della pavimentazione con manto drenante.**
- 2. Inserimento di vegetazione arborea ai lati del parcheggio.**
- 3. Realizzazione di un sistema di raccolta delle acque meteoriche verso le reti di drenaggio pubblico.**

TAB. 1B.2. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO
Sottozona di tipo Ba - Destinate prevalentemente alla residenza

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (2)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ba2 La Croisettaz	9.942 m ²	Terreni a rischio di inondazioni Art.36 l.r. 11/98	SR Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art.16)	<p>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d): - abitazione permanente o principale (d1) - bed and breakfast (d2) - uffici e agenzie (d3) - autorimesse non connesse ad altre destinazioni (d4)</p> <p>Comma 6. Abitazione temporanea (dbis1)</p> <p>Comma 7. Attività produttive artigianali o industriali locali (e): - attività produttive artigianali locali (e1)</p> <p>Comma 8. Attività commerciali locali (f): - esercizi di vicinati (f1) - medie strutture di vendita di minori dimensioni (f2) - commercio su aree pubbliche (f3)</p> <p>Comma 9. Attività turistiche e ricettive (g): - alberghi (g1) - resid. turistico-alberghiere (g2) - s.r.e. case per ferie (g3) - s.r.e. ostelli per la gioventù (g4) - s.r.e. dortoirs (g6) - s.r.e. affittacamere (g7) - ristorazione e bar (g10) - case e appartamenti per vacanze (g12)</p>	<p>Art. 8 Comma 2:</p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 1) (1) punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 3) limitatamente ai servizi punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 1) punto 4) punto 5) (3) punto 6) punto 7)</p>	ced dia

segue

				Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m): - attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1) - cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5)		
--	--	--	--	--	--	--

Note: (1) ad esclusione della costruzione di manufatti edilizi destinati all'abitazione temporanea (dbis1)

(2) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA

(3) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.

TAB. 1B.3. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ba - Destinate prevalentemente alla residenza

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (2) (4)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ba3* Clou Marchet	16.185 m ²	Terreni a rischio di inondazioni Art.36 l.r. 11/98	SR Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art.16)	<p>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d):</p> <ul style="list-style-type: none"> - abitazione permanente o principale (d1) - bed and breakfast (d2) - uffici e agenzie (d3) - autorimesse non connesse ad altre destinazioni (d4) <p>Comma 6. Abitazione temporanea (dbis1)</p> <p>Comma 7. Attività produttive artigianali o industriali locali (e):</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività produttive artigianali locali (e1) <p>Comma 8. Attività commerciali locali (f):</p> <ul style="list-style-type: none"> - esercizi di vicinati (f1) - medie strutture di vendita di minori dimensioni (f2) - commercio su aree pubbliche (f3) <p>Comma 9. Attività turistiche e ricettive (g):</p> <ul style="list-style-type: none"> - alberghi (g1) - resid. turistico-alberghiere (g2) - s.r.e. case per ferie (g3) - s.r.e. ostelli per la gioventù (g4) - s.r.e. dortoirs (g6) - s.r.e. affittacamere (g7) - ristorazione e bar (g10) - case e appartamenti per vacanze (g12) 	<p>Art. 8</p> <p>Comma 2:</p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 1) (1) punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 3) limitatamente ai servizi punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 1) punto 4) punto 5) (3) punto 6) punto 7)</p>	ced dia

segue

				Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):		
--	--	--	--	--	--	--

- | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | - attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1) | | |
| | | | | - cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5) | | |

Note: **(1) ad esclusione della costruzione di manufatti edilizi destinati all'abitazione temporanea (dbis1)**

(2) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA

(3) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998

(4) per gli interventi compresi nella fascia di rispetto di m. 5 del mulino e dell'edificio di civile abitazione si applicano le disposizioni di cui al comma 6, art. 25 delle NDA.

Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):

- attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1)
- cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5)

Note: (1) **nella parte di sottozona ad Ovest dell'autostrada ricompresa nella fascia di inondazione B, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda BC1 allegata alla relazione della cartografia citata. Nella parte di sottozona ad Est dell'autostrada ricompresa nella fascia di inondazione B - C, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda C1 allegata alla relazione della cartografia citata.**

(2) ad esclusione della costruzione di manufatti edilizi destinati all'abitazione temporanea (dbis1)

(3) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA

(4) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.

TAB. 1B.5. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO
Sottozona di tipo Ba - Destinate prevalentemente alla residenza

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (3)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ba5* Le Pré-du-Roux	8.785 m ²	<p>Terreni a rischio di inondazioni Art.36 l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane. Art. 35 l.r. 11/98 (1)</p>	<p>FL Sistema fluviale (art.14)</p> <p>SR Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art.16) (<i>ininfluente</i>)</p>	<p>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d): - abitazione permanente o principale (d1) - bed and breakfast (d2) - uffici e agenzie (d3) - autorimesse non connesse ad altre destinazioni (d4)</p> <p>Comma 6. Abitazione temporanea (dbis1)</p> <p>Comma 7. Attività produttive artigianali o industriali locali (e): - attività produttive artigianali locali (e1)</p> <p>Comma 8. Attività commerciali locali (f): - esercizi di vicinati (f1) - medie strutture di vendita di minori dimensioni (f2)</p> <p>Comma 9. Attività turistiche e ricettive (g): - resid. turistico-alberghiere (g2) - s.r.e. case per ferie (g3) - s.r.e. ostelli per la gioventù (g4) - s.r.e. affittacamere (g7) - ristorazione e bar (g10) - case e appartamenti per vacanze (g12)</p>	<p>Art. 8 Comma 2:</p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 1) (2) punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 3) limitatamente ai servizi punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 1) punto 4) punto 5) (4) punto 6) punto 7)</p>	<p>ced dia</p> <p style="text-align: right;"><i>segue</i></p>

Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):

- attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1)
- cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5)

Note: (1) **nella parte di sottozona ricompresa nell'area di frana F3, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda BC4 – BC5 allegata alla relazione della cartografia citata.**

(2) ad esclusione della costruzione di manufatti edilizi destinati all'abitazione temporanea (dbis1)

(3) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA

(4) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.

TAB. 1B.6. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO
Sottozona di tipo Ba - Destinate prevalentemente alla residenza

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (3)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ba6* Le Bois Vuillermoz	18.752 m ²	<p>Terreni a rischio di inondazioni Art.36 l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane. Art.35 l.r. 11/98 (1)</p>	<p>FL Sistema fluviale (art.14) (<i>ininfluente</i>)</p> <p>SR Sistema Insediativo Tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art.16)</p>	<p>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d): - abitazione permanente o principale (d1) - bed and breakfast (d2) - uffici e agenzie (d3) - autorimesse non connesse ad altre destinazioni (d4)</p> <p>Comma 6. Abitazione temporanea (dbis1)</p> <p>Comma 7. Attività produttive artigianali o industriali locali (e): - attività produttive artigianali locali (e1)</p> <p>Comma 8. Attività commerciali locali (f): - esercizi di vicinati (f1) - medie strutture di vendita di minori dimensioni (f2)</p> <p>Comma 9. Attività turistiche e ricettive (g): - resid. turistico-alberghiere (g2) - s.r.e. case per ferie (g3) - s.r.e. ostelli per la gioventù (g4) - s.r.e. affittacamere (g7) - ristorazione e bar (g10) - case e appartamenti per vacanze (g12)</p>	<p>Art. 8 Comma 2:</p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 1) (2) punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 3) limitatamente ai servizi punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 1) punto 4) punto 5) (4) punto 6) punto 7)</p>	<p>ced dia</p> <p style="text-align: right;"><i>segue</i></p>

				<p>Comma 12. Attività sportive ricreative e per il tempo libero (l):</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività ricreative e per il tempo libero richiedenti spazi destinati ad attrezzature (15) - attività ricreative e per il tempo libero richiedenti spazi destinati ad attrezzature, impianti o servizi o infrastrutture (16) <p>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1) - cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5) 		
<p>Note: (1) nella parte di sottozona ricompresa nella fascia di inondazione B, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all’utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda BC4 allegata alla relazione della cartografia citata. Nella parte di sottozona ricompresa nell’area di frana F1 – F2 – F3, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all’utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda BC4 – BC5 allegata alla relazione della cartografia citata.</p> <p>(2) ad esclusione della costruzione di manufatti edilizi destinati all’abitazione temporanea (dbis1)</p> <p>(3) salvo disposizioni di cui all’art. 25 delle NDA</p> <p>(4) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.</p>						

TAB. 1B.7. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO
Sottozona di tipo Ba - Destinate prevalentemente alla residenza.

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (2) (4)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ba7 La Ruine	27.000 m ²	Terreni a rischio di inondazioni Art.36 l.r. 11/98	SR Sistema Insediativo Tradizionale: sottosistema a sviluppo Residenziale (art.16)	<p>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d): - abitazione permanente o principale (d1) - bed and breakfast (d2) - uffici e agenzie (d3) - autorimesse non connesse ad altre destinazioni (d4)</p> <p>Comma 6. Abitazione temporanea (dbis1)</p> <p>Comma 7. Attività produttive artigianali o industriali locali (e): - attività produttive artigianali locali (e1)</p> <p>Comma 8. Attività commerciali locali (f): - esercizi di vicinati (f1)</p> <p>Comma 9. Attività turistiche e ricettive (g): - alberghi (g1) - resid. turistico-alberghiere (g2) - s.r.e. case per ferie (g3) - s.r.e. ostelli per la gioventù (g4) - s.r.e. affittacamere (g7) - ristorazione e bar (g10) - case e appartamenti per vacanze (g12)</p>	<p>Art. 8 Comma 2:</p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 1) (1) punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 3) limitatamente ai servizi punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 1) punto 4) punto 5) (3) punto 6) punto 7)</p>	ced dia

segue

				<p>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1) - cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5) 		
--	--	--	--	--	--	--

Note: **(1) ad esclusione della costruzione di manufatti edilizi destinati all'abitazione temporanea (dbis1)**

(2) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA

(3) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998

(4) per gli interventi compresi nella fascia di rispetto di m. 5 dell'essiccatoio e dell'edificio di civile abitazione si applicano le disposizioni di cui al comma 6, art. 25 delle NDA.

TAB. 1B.8. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ba - Destinate prevalentemente alla residenza

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (2) (4)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
<p>Ba8* Le Ronc</p>	<p>13.143 m²</p>	<p>Terreni a rischio di inondazioni Art.36 l.r. 11/98</p>	<p>SR Sistema Insediativo Tradizionale: sottosistema a sviluppo Residenziale (art.16)</p>	<p>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d): - abitazione permanente o principale (d1) - bed and breakfast (d2) - uffici e agenzie (d3) - autorimesse non connesse ad altre destinazioni (d4)</p> <p>Comma 6. Abitazione temporanea (dbis1)</p> <p>Comma 7. Attività produttive artigianali o industriali locali (e): - attività produttive artigianali locali (e1)</p> <p>Comma 8. Attività commerciali locali (f): - esercizi di vicinati (f1) - medie strutture di vendita (f2)</p> <p>Comma 9. Attività turistiche e ricettive (g): - alberghi (g1) - resid. turistico-alberghiere (g2) - s.r.e. case per ferie (g3) - s.r.e. ostelli per la gioventù (g4) - s.r.e. affittacamere (g7) - ristorazione e bar (g10) - case e appartamenti per vacanze (g12)</p>	<p>Art. 8 Comma 2:</p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 1) (1) punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 3) limitatamente ai servizi punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 1) punto 4) punto 5) (3) punto 6) punto 7)</p>	<p>ced dia</p> <p style="text-align: right;"><i>segue</i></p>

				Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):		
--	--	--	--	--	--	--

- | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | - attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1) | | |
| | | | | - cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5) | | |

Note: (1) ad esclusione della costruzione di manufatti edilizi destinati all'abitazione temporanea (dbis1)

(2) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA

(3) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998

(4) per gli interventi compresi nella fascia di rispetto di m. 5 della cascina Ronc si applicano le disposizioni di cui al comma 6, art. 25 delle NDA.

				<p>Comma 12. Attività sportive ricreative e per il tempo libero (l):</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività ricreative e per il tempo libero richiedenti spazi destinati ad attrezzature (15) - attività ricreative e per il tempo libero richiedenti spazi destinati ad attrezzature, impianti o servizi o infrastrutture (16) <p>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1) - cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5) 		
--	--	--	--	--	--	--

Note: **(1) nella parte di sottozona ricompresa nella fascia di inondazione C, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all’utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda C1 allegata alla relazione della cartografia citata.**

(2) ad esclusione della costruzione di manufatti edilizi destinati all’abitazione temporanea (dbis1)

(3) salvo disposizioni di cui all’art. 25 delle NDA

(4) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998

(5) per gli interventi compresi nella fascia di rispetto di m. 10 del palazzo Simonis si applicano le disposizioni di cui al comma 6, art. 25 delle NDA.

(6) Per i territori della sottozona ricadenti nella fascia B di progetto del PAI le modalità di intervento, gli usi e le attività sono subordinati alla verifica di ammissibilità in base alla vigente legislazione in materia di interventi in aree di rischio idrogeologico come richiamato nei rispettivi articoli del Titolo II, Capo V delle NDA. Relativamente agli edifici di nuova costruzione, questi devono essere realizzati ad una quota superiore a quella raggiunta dalla portata di riferimento con tempo di ritorno di 200 anni: i relativi progetti devono essere corredati da uno specifico studio sulla compatibilità dell’intervento con lo stato di pericolosità idraulica determinato dall’evento con tempo di ritorno 200 anni, contenente altresì la verifica dell’adeguatezza delle condizioni di sicurezza in atto e di quelle conseguibili con le necessarie opere di mitigazione del rischio

TAB. 1B.10. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ba - Destinate prevalentemente alla residenza

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (3)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ba10 Bren	1.900 m ²	Terreni sedi di frane Art. 35 l.r. 11/98 (1)	SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art.15)	<p>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d): - abitazione permanente o principale (d1) - bed and breakfast (d2)</p> <p>Comma 6. Abitazione temporanea (dbis1)</p> <p>Comma 7. Attività produttive artigianali o industriali locali (e): - attività produttive artigianali locali (e1)</p> <p>Comma 8. Attività commerciali locali (f): - esercizi di vicinati (f1)</p> <p>Comma 9. Attività turistiche e ricettive (g): - s.r.e. case per ferie (g3) - s.r.e. dortoirs (g6) - s.r.e. affittacamere (g7) - ristorazione e bar (g10) - case e appartamenti per vacanze (g12)</p>	<p>Art. 8 Comma 2:</p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 1) (2) punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 3) limitatamente ai servizi punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 1) punto 4) punto 5) (4) punto 6) punto 7)</p>	ced dia

segue

				<p>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1) - cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5) 		
--	--	--	--	--	--	--

Note: (1) **nella parte di sottozona ricompresa nell'area di frana F3, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda A9 – A10 – A11 – A12 allegata alla relazione della cartografia citata.**

(2) **ad esclusione della costruzione di manufatti edilizi destinati all'abitazione temporanea (dbis1)**

(3) **salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA**

(4) **ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.**

TAB. 1B.11. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ba - Destinate prevalentemente alla residenza

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (2)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ba11* Champcor- cher	1.932 m ²	Terreni sedi di frane. Art. 35 l.r. 11/98	SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art.15)	<p>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d): - abitazione permanente o principale (d1) - bed and breakfast (d2)</p> <p>Comma 6. Abitazione temporanea (dbis1)</p> <p>Comma 7. Attività produttive artigianali o industriali locali (e): - attività produttive artigianali locali (e1)</p> <p>Comma 9. Attività turistiche e ricettive (g): - s.r.e. case per ferie (g3) - s.r.e. dortoirs (g6) - s.r.e. affittacamere (g7) - ristorazione e bar (g10) - case e appartamenti per vacanze (g12)</p>	<p>Art. 8 Comma 2:</p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 1) (1) punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 3) limitatamente ai servizi punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punti 1) punti 4) punti 5) (3) punti 6) punti 7)</p>	ced dia

segue

				<p>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1) - cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5) 		
--	--	--	--	--	--	--

Note: **(1) ad esclusione della costruzione di manufatti edilizi destinati all'abitazione temporanea (dbis1)**

(2) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA

(3) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.

TAB. 1B.12. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ba - Destinate prevalentemente alla residenza

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (3)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ba12* Le Glairret	18.153 m ²	Terreni a rischio di inondazioni Art. 36 l.r. 11/98 (1)	SR Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art.16)	<p>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d):</p> <ul style="list-style-type: none"> - abitazione permanente o principale (d1) - bed and breakfast (d2) - uffici e agenzie (d3) - autorimesse non connesse ad altre destinazioni (d4) <p>Comma 6. Abitazione temporanea (dbis1)</p> <p>Comma 7. Attività produttive artigianali o industriali locali (e):</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività produttive artigianali locali (e1) <p>Comma 8. Attività commerciali locali (f):</p> <ul style="list-style-type: none"> - esercizi di vicinati (f1) - medie strutture di vendita (f2) <p>Comma 9. Attività turistiche e ricettive (g):</p> <ul style="list-style-type: none"> - alberghi (g1) - resid. turistico-alberghiere (g2) - s.r.e. case per ferie (g3) - s.r.e. ostelli per la gioventù (g4) - s.r.e. affittacamere (g7) - ristorazione e bar (g10) - case e appartamenti per vacanze (g12) 	<p>Art. 8 Comma 2:</p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 1) (2) punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 3) limitatamente ai servizi punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 1) punto 4) punto 5) (4) punto 6) punto 7)</p>	ced dia

segue

				<p>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1) - cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5) 		
--	--	--	--	--	--	--

Note: (1) **nella parte di sottozona a Sud di via E. Chanoux ricompresa nella fascia di inondazione C, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all’utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda C1 allegata alla relazione della cartografia citata. Nella parte di sottozona a Nord di via E. Chanoux ricompresa nella fascia di inondazione C, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all’utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda C2 allegata alla relazione della cartografia citata.**

(2) **ad esclusione della costruzione di manufatti edilizi destinati all’abitazione temporanea (dbis1)**

(3) **salvo disposizioni di cui all’art. 25 delle NDA**

(4) **ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.**

TAB. 1B.13. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ba - Destinate prevalentemente alla residenza

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (2)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ba13 Nerey	23.785 m ²	Terreni a rischio di inondazioni Art. 36 l.r. 11/98	SR Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art.16)	<p>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d):</p> <ul style="list-style-type: none"> - abitazione permanente o principale (d1) - bed and breakfast (d2) - uffici e agenzie (d3) - autorimesse non connesse ad altre destinazioni (d4) <p>Comma 6. Abitazione temporanea (dbis1)</p> <p>Comma 7. Attività produttive artigianali o industriali locali (e):</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività produttive artigianali locali (e1) <p>Comma 8. Attività commerciali locali (f):</p> <ul style="list-style-type: none"> - esercizi di vicinati (f1) - medie strutture di vendita (f2) <p>Comma 9. Attività turistiche e ricettive (g):</p> <ul style="list-style-type: none"> - alberghi (g1) - resid. turistico-alberghiere (g2) - s.r.e. case per ferie (g3) - s.r.e. ostelli per la gioventù (g4) - s.r.e. affittacamere (g7) - ristorazione e bar (g10) - case e appartamenti per vacanze (g12) 	<p>Art. 8 Comma 2:</p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 1) (1) punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 3) limitatamente ai servizi punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 1) punto 4) punto 5) (3) punto 6) punto 7)</p>	ced dia

segue

				Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):		
--	--	--	--	--	--	--

- | | | | | | | |
|--|--|--|--|---|--|--|
| | | | | <ul style="list-style-type: none">- attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1)- cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5) | | |
|--|--|--|--|---|--|--|

Note: **(1) ad esclusione della costruzione di manufatti edilizi destinati all'abitazione temporanea (dbis1)**

(2) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA

(3) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.

TAB. 1B.14. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ba - Destinate prevalentemente alla residenza

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (3)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ba14* Lou Carou	20.209 m ²	Terreni a rischio di inondazioni Art. 36 l.r. 11/98 (1)	SR Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art.16)	<p>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d):</p> <ul style="list-style-type: none"> - abitazione permanente o principale (d1) - bed and breakfast (d2) - uffici e agenzie (d3) - autorimesse non connesse ad altre destinazioni (d4) <p>Comma 6. Abitazione temporanea (dbis1)</p> <p>Comma 7. Attività produttive artigianali o industriali locali (e):</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività produttive artigianali locali (e1) <p>Comma 8. Attività commerciali locali (f):</p> <ul style="list-style-type: none"> - esercizi di vicinati (f1) - medie strutture di vendita (f2) <p>Comma 9. Attività turistiche e ricettive (g):</p> <ul style="list-style-type: none"> - alberghi (g1) - resid. turistico-alberghiere (g2) - s.r.e. case per ferie (g3) - s.r.e. ostelli per la gioventù (g4) - s.r.e. affittacamere (g7) - ristorazione e bar (g10) - case e appartamenti per vacanze (g12) 	<p>Art. 8 Comma 2:</p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 1) (2) punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 3) limitatamente ai servizi punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 1) punto 4) punto 5) (4) punto 6) punto 7)</p>	ced dia

segue

				Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):		
--	--	--	--	--	--	--

- | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | - attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1) | | |
| | | | | - cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5) | | |

Note: **(1) nella parte di sottozona ricompresa nella fascia di inondazione C, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda C3 allegata alla relazione della cartografia citata.**

(2) ad esclusione della costruzione di manufatti edilizi destinati all'abitazione temporanea (dbis1)

(3) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA

(4) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.

TAB. 1B.15. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Bb - Destinate prevalentemente alle attività artigianali

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (3) (6)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Bb1* Lungo Dora 1	66.840 m ²	<p>Terreni a rischio di inondazioni Art.36 l.r. 11/98</p> <p>PAI (1) (5) (6)</p>	<p>FL Sistema fluviale (art.14)</p> <p>SR Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art.16) (<i>ininfluente</i>)</p>	<p>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d): - abitazione permanente o principale (d1) - bed and breakfast (d2) - uffici e agenzie (d3) - autorimesse non connesse ad altre destinazioni (d4)</p> <p>Comma 6. Abitazione temporanea (dbis1)</p> <p>Comma 7. Attività produttive artigianali o industriali locali (e): - attività produttive artigianali locali (e1) - attività produttive industriali locali (e2) - magazzini extra aziendali per stoccaggio e commercializz. Di prodotti agricoli e imp. di trasformazione (e5)</p> <p>Comma 8. Attività commerciali locali (f): - esercizi di vicinati (f1) - medie strutture di vendita (f2)</p> <p>Comma 9. Attività turistiche e ricettive (g): - resid. turistico-alberghiere (g2) - s.r.e. case per ferie (g3) - s.r.e. ostelli per la gioventù (g4) - s.r.e. affittacamere (g7) - ristorazione e bar (g10) - case e appartamenti per vacanze (g12)</p>	<p>Art. 8 Comma 2:</p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 1) (2) punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 3) limitatamente ai servizi punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 1) punto 4) punto 5) (4) punto 6) punto 7)</p>	ced dia

segue

				Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):		
--	--	--	--	--	--	--

- | | | | | | | |
|--|--|--|--|---|--|--|
| | | | | <ul style="list-style-type: none">- attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1)- cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5) | | |
|--|--|--|--|---|--|--|

Note: (1) **nella parte di sottozona ricompresa nella fascia di inondazione B e di cautela Ic, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all’utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda BC3 allegata alla relazione della cartografia citata.**

(2) ad esclusione della costruzione di manufatti edilizi destinati all’abitazione temporanea (dbis1)

(3) salvo disposizioni di cui all’art. 25 delle NDA

(4) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998

(5) per i territori della sottozona ricadenti nella fascia B di progetto del PAI le modalità di intervento, gli usi e le attività sono subordinati alla verifica di ammissibilità in base alla vigente legislazione in materia di interventi in aree di rischio idrogeologico come richiamato nei rispettivi articoli del Titolo II, Capo V delle NDA. Relativamente agli edifici di nuova costruzione, questi devono essere realizzati ad una quota superiore a quella raggiunta dalla portata di riferimento con tempo di ritorno di 200 anni: i relativi progetti devono essere corredati da uno specifico studio sulla compatibilità dell’intervento con lo stato di pericolosità idraulica determinato dall’evento con tempo di ritorno 200 anni, contenente altresì la verifica dell’adeguatezza delle condizioni di sicurezza in atto e di quelle conseguibili con le necessarie opere di mitigazione del rischio

(6) i terreni di cui alle aree individuate LM sono inedificabili.

TAB. 1B.16. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Bc - Destinate prevalentemente alle attività commerciali o al terziario

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (2) (4) (5)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Bc1* La Fabrique	12.243 m ²	Terreni a rischio di inondazioni Art.36 l.r. 11/98 PAI	FL Sistema fluviale (art.14) (5)	<p>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d):</p> <ul style="list-style-type: none"> - abitazione permanente o principale (d1) - bed and breakfast (d2) - uffici e agenzie (d3) - autorimesse non connesse ad altre destinazioni (d4) <p>Comma 6. Abitazione temporanea (dbis1)</p> <p>Comma 7. Attività produttive artigianali o industriali locali (e):</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività produttive artigianali locali (e1) - attività produttive industriali locali (e2) - magazzini extra aziendali per stoccaggio e commercializz. Di prodotti agricoli e imp. di trasformazione (e5) <p>Comma 8. Attività commerciali locali (f):</p> <ul style="list-style-type: none"> - esercizi di vicinati (f1) - medie strutture di vendita (f2) <p>Comma 9. Attività turistiche e ricettive (g):</p> <ul style="list-style-type: none"> - alberghi (g1) - resid. turistico-alberghiere (g2) - s.r.e. case per ferie (g3) - s.r.e. ostelli per la gioventù (g4) - s.r.e. affittacamere (g7) - ristorazione e bar (g10) - case e appartamenti per vacanze (g12) 	<p>Art. 8</p> <p>Comma 2:</p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 1) (1) punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 3) limitatamente ai servizi punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 1) punto 4) punto 5) (3) punto 6) punto 7)</p>	ced dia

segue

				Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):		
--	--	--	--	--	--	--

- | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | - attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1)
- cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5) | | |
|--|--|--|--|--|--|--|

Note: (1) ad esclusione della costruzione di manufatti edilizi destinati all'abitazione temporanea (dbis1)

(2) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA

(3) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998

(4) per gli interventi compresi nella fascia di rispetto di m. 15 della fabbrica dei chiodi si applicano le disposizioni di cui al comma 6, art. 25 delle NDA.

(5) non è consentita la realizzazione di interrati

TAB. 1B.17. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Be - Destinate ad attività varie

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (2) (4) (5)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Be1* Lungo Dora 2	15.355 m ²	<p>Terreni a rischio di inondazioni Art.36 l.r. 11/98</p> <p>PAI (1) (4) (5)</p>	<p>FL Sistema fluviale (art.14)</p> <p>SR Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art.16) (<i>ininfluente</i>)</p>	<p>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d): - uffici e agenzie (d3) - autorimesse non connesse ad altre destinazioni (d4)</p> <p>Comma 7. Attività produttive artigianali o industriali locali (e): - attività produttive artigianali locali (e1) - attività produttive industriali locali (e2) - attività produttive artigianali locali non collocabili in contesti abitativi (e3)</p> <p>Comma 9. Attività turistiche e ricettive (g): - ristorazione e bar (g10)</p> <p>Comma 11. Attività commerciali non collocabili in contesti urbano-abitativi (i): - medie strutture di vendita di maggiori dimensioni (i2)</p> <p>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m): - attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale e edifici relig. (m1) - cabine di trasform. dell'energia elettrica (m5)</p>	<p>Art. 8</p> <p>Comma 2: Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 1) punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 3) limitatamente ai servizi punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punti 1), 4), 5) (3), 6), 7)</p>	ced dia
<p>Note: (1) nella parte di sottozona ricompresa nella fascia di inondazione B, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le "prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico" dettate dalla scheda D5 allegata alla relazione della cartografia citata.</p> <p>(2) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA</p> <p>(3) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998</p> <p>(4) i terreni di cui alle aree individuate LM sono inedificabili</p> <p>(5) non è consentita la realizzazione di interrati.</p>						

TAB. 1B.18. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Be - Destinate ad attività varie

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (2) (4)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Be2* Saint-Grat	36.302 m ²	<p>Terreni a rischio di inondazioni Art.36 l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane. Art.35 l.r. 11/98 (1) (4)</p>	SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15)	<p>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d): - uffici e agenzie (d3)</p> <p>Comma 7. Attività produttive artigianali o industriali locali (e): - attività produttive artigianali locali (e1) - attività produttive industriali locali (e2) - attività produttive artigianali locali non collocabili in contesti abitativi (e3)</p> <p>Comma 11. Attività commerciali non collocabili in contesti urbano-abitativi (i): - medie strutture di vendita di maggiori dimensioni (i2)</p> <p>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m): - attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1) - cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5)</p>	<p>Art. 8</p> <p>Comma 2: Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 1) punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 3) limitatamente ai servizi punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punti 1), 2), 4), 5) (3), 6), 7)</p>	ced dīa
<p>Note: (1) nella parte di sottozona ricompresa nella fascia di inondazione C, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all’utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda F2 – D6 allegata alla relazione della cartografia citata. Nella parte di sottozona ricompresa nell’area di frana F1 si applicano altresì le “prescrizioni relative all’utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda F2 – D6 allegata alla relazione della cartografia citata.</p> <p>(2) salvo disposizioni di cui all’art. 25 delle NDA</p> <p>(3) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.</p> <p>(4) non è consentita la realizzazione di interrati</p>						

SOTTOZONE DI TIPO C

TAB. 1C.1. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ca - Destinate prevalentemente alla residenza

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (3) (6)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ca 1* La Dianne	31.782 m ²	Terreni a rischio di inondazioni Art.36 l.r. 11/98 (1) (7)	SR Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art.16)	<p>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d):</p> <ul style="list-style-type: none"> - abitazione permanente o principale (d1) - bed and breakfast (d2) - uffici e agenzie (d3) - autorimesse non connesse ad altre destinazioni (d4) <p>Comma 6. Abitazione temporanea (dbis1)</p> <p>Comma 12. Attività sportive ricreative e per il tempo libero (l): (5)</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività ricreative e per il tempo libero richiedenti spazi destinati ad attrezzature (15) - attività ricreative e per il tempo libero richiedenti spazi destinati ad attrezzature, impianti o servizi o infrastrutture (16) <p>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m): (5)</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1) - cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5) 	<p>Art. 8 Comma 2:</p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 1) (2) (5) punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 3) limitatamente ai servizi punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punti 1), 4), 5) (4), 6), 7)</p>	ced dia
<p>Note: (1) nella parte di sottozona ricompresa nella fascia di inondazione C, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le "prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico" dettate dalla scheda C2 allegata alla relazione della cartografia citata.</p> <p>(2) ad esclusione della costruzione di manufatti edilizi destinati all'abitazione temporanea (dbis1)</p> <p>(3) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA</p> <p>(4) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998</p>						

Segue

- (5) gli interventi di nuova costruzione per usi e attività sportive ricreative per il tempo libero e pubbliche di servizio o di pubblico interesse sono subordinati all'approvazione di un PUD**
- (6) in corrispondenza di Palazzo Simonis è stata individuata sulle aree libere ad ovest una fascia di rispetto inedificabile pari a 15 metri.**
- (7) per i territori della sottozona ricadenti nella fascia B di progetto del PAI le modalità di intervento, gli usi e le attività sono subordinati alla verifica di ammissibilità in base alla vigente legislazione in materia di interventi in aree di rischio idrogeologico come richiamato nei rispettivi articoli del Titolo II, Capo V delle NDA. Relativamente agli edifici di nuova costruzione, questi devono essere realizzati ad una quota superiore a quella raggiunta dalla portata di riferimento con tempo di ritorno di 200 anni: i relativi progetti devono essere corredati da uno specifico studio sulla compatibilità dell'intervento con lo stato di pericolosità idraulica determinato dall'evento con tempo di ritorno 200 anni, contenente altresì la verifica dell'adeguatezza delle condizioni di sicurezza in atto e di quelle conseguibili con le necessarie opere di mitigazione del rischio**

SOTTOZONE DI TIPO D

TAB. 1D.1. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Da - Destinate ad attività industriali

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (2)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Da1* Le Bois Vuillermoz	30.752 m ²	Terreni a rischio di inondazioni Art.36 l.r. 11/98	FL Sistema fluviale (art.14)	<p>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d): (4) - uffici e agenzie (d3) - autorimesse non connesse ad altre destinazioni (d4)</p> <p>Comma 7. Attività produttive artigianali o industriali locali (e): - attività produttive artigianali locali (e1) - attività produttive industriali locali (e2) - attività produttive artigianali locali non collocabili in contesti abitativi (e3) - attività produttive industriali locali non collocabili in contesti abitativi (e4)</p> <p>Comma 10. Attività produttive industriali non collocabili in contesti abitativi (h): - attività produttive industriali non soggette a rischio di incidente rilevante (h1) - attività direzionali (h3)</p> <p>Comma 11. Attività commerciali non collocabili in contesti urbano-abitativi (i):(4) - medie strutture di vendita di maggiori dimensioni (i2)</p>	<p>Art. 8 Comma 2: Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 3) limitatamente ai servizi punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punti 1), 2), 4), 5) (3)</p>	ced dia
		PAI Terreni sedi di frane. Art.35 l.r. 11/98 (1)	SR Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art.16) <i>(ininfluente)</i>		lettera c) interventi di ristrutturazione urbanistica	PUD

segue

				<p>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1) - cabine di trasformaz. dell'energia elettrica (m5) 		
--	--	--	--	---	--	--

Note: **(1) nella parte di sottozona ricompresa nella fascia di inondazione B, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda D2 – D3 allegata alla relazione della cartografia citata.**

(2) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA

(3) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.

(4) se strettamente correlate e funzionali alle attività artigianali e industriali di cui ai commi 7 e 10 dell'art. 10 delle NDA

TAB. 1D.2. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Da - Destinate ad attività industriali

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (2) (5)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Da2* Le Glairret	37.325 m ²	Terreni a rischio di inondazioni Art.36 l.r. 11/98 PAI (1) (5)	FL Sistema fluviale (art.14)	<p>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d) (4) - uffici e agenzie (d3) - autorimesse non connesse ad altre destinazioni (d4)</p> <p>Comma 7. Attività produttive artigianali o industriali locali (e): - attività produttive artigianali locali (e1) - attività produttive industriali locali (e2) - attività produttive artigianali locali non collocabili in contesti abitativi (e3) - attività produttive industriali locali non collocabili in contesti abitativi (e4)</p> <p>Comma 10. Attività produttive industriali non collocabili in contesti abitativi (h): - attività produttive industriali non soggette a rischio di incidente rilevante (h1) - attività direzionali (h3)</p> <p>Comma 11. Attività commerciali non collocabili in contesti urbano-abitativi (i): (4) - medie strutture di vendita di maggiori dimensioni (i2)</p>	<p>Art. 8 Comma 2:</p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 3) limitatamente ai servizi punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punti 1), 2), 4), 5) (3)</p>	ced dia
					lettera c) interventi di ristrutturazione urbanistica	PUD

segue

				<p>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m): - attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1) - cabine di trasformaz. dell'energia elettrica (m5)</p>		
<p>Note: (1) nella parte di sottozona ricompresa nella fascia di inondazione B - C, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda D2 – D3 allegata alla relazione della cartografia citata.</p> <p>(2) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA</p> <p>(3) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.</p> <p>(4) se strettamente correlate e funzionali alle attività artigianali e industriali di cui ai commi 7 e 10 dell'art. 10 delle NDA</p> <p>(5) i terreni di cui alle aree individuate LM sono inedificabili.</p>						

TAB. 1D. 3 . -DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Da - Destinate ad attività industriali

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (2)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Da3* Closallaz	20.868 m ²	Terreni a rischio di inondazioni Art.36 l.r. 11/98	SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art.15)	<p>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d): (4) - uffici e agenzie (d3)</p> <p>Comma 7. Produttive artigianali o industriali locali (e): - produttive artigianali locali (e1) - produttive industriali locali (e2) - produttive artigianali locali non collocabili in contesti abitativi (e3) - produttive industriali locali non collocabili in contesti abitativi (e4)</p> <p>Comma 10. Attività produttive industriali non collocabili in contesti abitativi (h): - attività produttive industriali non soggette a rischio di incidente rilevante (h1) - attività direzionali (h3)</p> <p>Comma 11. Commerciali non collocabili in contesti urbano-abitativi (i): (4) - medie strutture di vendita di maggiori dimensioni (i2)</p>	<p>Art. 8 Comma 2:</p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 1) punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 3) limitatamente ai servizi punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 1), 2), 4), 5) (3)</p>	ced dia
		Terreni sedi di frane. Art.35 l.r. 11/98 (1) (5)			lettera c) interventi di ristrutturazione urbanistica	PUD

segue

				<p>Comma 13. Pubbl. di servizio o di pubbl. Interesse (m):</p> <ul style="list-style-type: none"> - pubbl. di servizio o di pubbl. interesse di rilievo locale, edifici religiosi (m1) - pubbl. di servizio o di pubbl. interesse di rilievo regionale, edifici religiosi (m2) - cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5) (alle condizioni di cui all'art. 46 delle NDA) 		
--	--	--	--	--	--	--

Note: (1) **nella parte di sottozona ricompresa nella fascia di inondazione C, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda D7 allegata alla relazione della cartografia citata.**

Nella parte di sottozona ricompresa nell'area di frana F1, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda D7 allegata alla relazione della cartografia citata.

(2) **salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA**

(3) **ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.**

(4) **se strettamente correlate e funzionali alle attività artigianali e industriali di cui ai commi 7 e 10 dell'art. 10 delle NDA**

(5) **per i territori della sottozona ricadenti nella fascia B di progetto del PAI le modalità di intervento, gli usi e le attività sono subordinati alla verifica di ammissibilità in base alla vigente legislazione in materia di interventi in aree di rischio idrogeologico come richiamato nei rispettivi articoli del Titolo II, Capo V delle NDA. Relativamente agli edifici di nuova costruzione, questi devono essere realizzati ad una quota superiore a quella raggiunta dalla portata di riferimento con tempo di ritorno di 200 anni: i relativi progetti devono essere corredati da uno specifico studio sulla compatibilità dell'intervento con lo stato di pericolosità idraulica determinato dall'evento con tempo di ritorno 200 anni, contenente altresì la verifica dell'adeguatezza delle condizioni di sicurezza in atto e di quelle conseguibili con le necessarie opere di mitigazione del rischio**

SOTTOZONE DI TIPO E

TAB. 1E.1. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ec - aree con prevalente copertura forestale

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ec1* Pouny	27.970 m ²	<p>Aree boscate art. 33, l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio inondazione art. 36, l.r. 11/98</p>	<p>SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15)</p> <p>FL Sistema fluviale (art.14) (<i>ininfluente</i>)</p>	<p>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b): - attività selvicolturali di conservazione, valorizzazione, costituzione e ricostituzione del bosco con i relativi servizi e abitazioni caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature (b17).</p>	<p>Art. 8 Comma 2:</p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4) (3)</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 5) (2) punto 6) punto 7)</p>	ced dia
<p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA (2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998 (3) per gli edifici costruiti anteriormente al 1945 non sono ammessi interventi di ristrutturazione edilizia.</p>						

TAB. 1E.2. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ec - aree con prevalente copertura forestale

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ec2* La Barmaz Balandaût	46.234 m ²	Aree boscate art. 33, l.r. 11/98 Terreni a rischio di inondazioni art. 36, l.r. 11/98 Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98	BO Sistema boschivo (art. 13) FL Sistema fluviale (art.14) (<i>ininfluente</i>)	Comma 3. agro-silvo-pastorale (b): - attività selvicolturali di conservazione, valorizzazione, costituzione e ricostituzione del bosco con i relativi servizi e abitazioni caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature (b17).	Art. 8 Comma 2: Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4) (3) lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti lettera e) altri interventi: punto 5) (2) punto 6) punto 7)	ced dia
<p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA (2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998 (3) per gli edifici costruiti anteriormente al 1945 non sono ammessi interventi di ristrutturazione edilizia.</p>						

TAB. 1E.3. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ec - aree con prevalente copertura forestale

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ec3* Le Revers	5.185.803 m ²	<p>Aree boscate art. 33, l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di inondazioni art. 36, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di valanghe o slavine art. 37, l.r. 11/98</p>	<p>BO Sistema boschivo (art. 13)</p> <p>FL Sistema fluviale (art.14) (<i>ininfluente</i>)</p> <p>SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15) (<i>ininfluente</i>)</p> <p>SR Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art. 16) (<i>ininfluente</i>)</p> <p>AN Sistema delle aree naturali: sottosistema delle altre aree naturali (art. 11 comma 2) (<i>ininfluente</i>)</p>	<p>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b5); - attività pastorizie con i relativi servizi (b9); - attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13); - attività castanicoltura con i relativi servizi e abitazioni (b15); - attività selvicolturali di conservazione, valorizzazione, costituzione e ricostruzione del bosco con i relativi servizi e abitazioni: (b17); - attività selvicolturali con usi turistico-ricreativi con i relativi servizi e abitazioni (b19); - attività selvicolturali con attività pastorizie con i relativi servizi e abitazioni (b21) <p>Comma 4. residenza temporanea legata alle attività agro-silvo pastorali (c): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali:</p> <ul style="list-style-type: none"> - abitazioni temporanee per attività pastorizie (c1); - abitazioni temporanee per attività agricole e selvicolturali (c3). 	<p>Art. 8 Comma 2:</p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4) (3)</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 1) punto 5) (2) punto 6) punto 7)</p> <p>Art. 9 Comma 1:</p> <p>lettera a) (4)</p>	<p>ced dia</p> <p style="text-align: right;"><i>segue</i></p>

				Comma 6. abitazione temporanea (dbis1)		
				Comma 9. attività turistiche e ricettive (g): <ul style="list-style-type: none">- posti tappa escursionistici (dortoirs) (g6);- esercizi di affittacamere (g7).		

Note: **(1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA**

(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998

(3) per gli edifici costruiti anteriormente al 1945 non sono ammessi interventi di ristrutturazione edilizia

(4) l'attuazione di interventi di rimboscimento riguardanti aree con superfici superiori a m² 5.000 avviene mediante l'attuazione di PUD.

TAB. 1E.4. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ec - aree con prevalente copertura forestale

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ec4* Vermy	40.141 m ²	<p>Aree boscate art. 33, l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di inondazioni art. 36, l.r. 11/98</p>	SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15)	<p>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività vitivinicole con i relativi servizi e abitazioni (b3); - attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b5); - attività pastorizie con i relativi servizi (b9); - attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13); - attività castanicoltura con i relativi servizi e abitazioni (b15); - attività selvicolturali di conservazione, valorizzazione, costituzione e ricostruzione del bosco con i relativi servizi e abitazioni: (b17) 	<p>Art. 8 Comma 2:</p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4) (3)</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 5) (2) punto 6) punto 7)</p>	ced dia
<p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA (2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998 (3) per gli edifici costruiti anteriormente al 1945 non sono ammessi interventi di ristrutturazione edilizia.</p>						

TAB. 1E.5. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ec - aree con prevalente copertura forestale

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ec5* Maison Blanche	105.938 m ²	<p>Aree boscate art. 33, l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di inondazioni art. 36, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di valanghe o slavine art. 37, l.r. 11/98</p>	<p>BO Sistema boschivo (art. 13)</p> <p>SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15) (<i>ininfluente</i>)</p> <p>FL Sistema fluviale (art.14) (<i>ininfluente</i>)</p>	<p>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività vitivinicole con i relativi servizi e abitazioni (b3); - attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b5); - attività pastorizie con i relativi servizi (b9); - attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13); - attività castanicoltura con i relativi servizi e abitazioni (b15); - attività selvicolturali di conservazione, valorizzazione, costituzione e ricostruzione del bosco con i relativi servizi e abitazioni: (b17) 	<p>Art. 8 Comma 2:</p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4) (3)</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 5) (2) punto 6) punto 7)</p> <p>Art. 9 Comma 1:</p> <p>lettera a) (4)</p>	ced dia
<p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA (2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998 (3) per gli edifici costruiti anteriormente al 1945 non sono ammessi interventi di ristrutturazione edilizia (4) l'attuazione di interventi di rimboschimento riguardanti aree con superfici superiori a m² 5.000 avviene mediante l'attuazione di PUD.</p>						

TAB. 1E.6. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ec - aree con prevalente copertura forestale

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ec6* Les Arbaèi	104.195 m ²	<p>Aree boscate art. 33, l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di inondazioni art. 36, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di valanghe o slavine art. 37, l.r. 11/98</p>	<p>BO Sistema boschivo (art. 13) (prevalente)</p> <p>SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15)</p>	<p>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività vitivinicole con i relativi servizi e abitazioni (b3); - attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b5); - attività pastorizie con i relativi servizi (b9); - attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13); - attività castanicoltura con i relativi servizi e abitazioni (b15); - attività selvicolturali di conservazione, valorizzazione, costituzione e ricostruzione del bosco con i relativi servizi e abitazioni: (b17) 	<p>Art. 8 Comma 2: Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4) (3)</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 5) (2) punto 6) punto 7)</p> <p>Art. 9 Comma 1: lettera a) (4)</p>	ced dia
<p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA (2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998 (3) per gli edifici costruiti anteriormente al 1945 non sono ammessi interventi di ristrutturazione edilizia (4) l'attuazione di interventi di rimboschimento riguardanti aree con superfici superiori a m² 5.000 avviene mediante l'attuazione di PUD.</p>						

TAB. 1E.7. – DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ec - aree con prevalente copertura forestale

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1) (5)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ec7* L'Adret 1	2.328.735 m ²	<p>Aree boscate art. 33, l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di inondazioni art. 36, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di valanghe o slavine art. 37, l.r. 11/98</p>	<p>BO Sistema boschivo (art. 13) (prevalente)</p> <p>SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15)</p> <p>SR Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art. 16) (ininfluente)</p> <p>AN Sistema delle aree naturali: sottosistema delle altre aree naturali (art. 11 comma 2) (ininfluente)</p>	<p>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b5); - attività pastorizie con i relativi servizi (b9); - attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13); - attività castanicoltura con i relativi servizi e abitazioni (b15); - attività selvicolturali di conservazione, valorizzazione, costituzione e ricostruzione del bosco con i relativi servizi e abitazioni: (b17); - attività selvicolturali con usi turistico-ricreativi con i relativi servizi e abitazioni (b19); - attività selvicolturali con attività pastorizie con i relativi servizi e abitazioni (b21) <p>Comma 4. residenza temporanea legata alle attività agro-silvo pastorali (c): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali:</p> <ul style="list-style-type: none"> - abitazioni temporanee per attività pastorizie (c1); - abitazioni temporanee per attività agricole e selvicolturali (c3) 	<p>Art. 8 Comma 2:</p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4) (3)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 3) limitatamente ai servizi pubblici</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punti 1) punto 5) (2) punto 6) punto 7)</p> <p>Art. 9 Comma 1:</p> <p>lettera a) (4)</p>	ced dia

segue

				<p>Comma 6. abitazione temporanea (dbis1)</p> <p>Comma 9. attività turistiche e ricettive (g):</p> <ul style="list-style-type: none"> - posti tappa escursionistici (dortoirs) (g6); - esercizi di affittacamere (g7). 		
<p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA (2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998 (3) per gli edifici costruiti anteriormente al 1945 non sono ammessi interventi di ristrutturazione edilizia (4) l'attuazione di interventi di rimboscimento riguardanti aree con superfici superiori a m² 5.000 avviene mediante l'attuazione di PUD (5) per gli interventi compresi nella fascia di rispetto di m. 15 dell'Oratorio del Chanton, della Cappella Costa, della Cappella votiva e dell'Oratorio di Seville si applicano le disposizioni di cui al comma 6, art. 25 delle NDA.</p>						

TAB. 1E.8. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ed - aree destinate ad usi speciali quali: discariche, attività estrattive, stoccaggio di reflui zootecnici, siti di teleradiocomunicazioni, grandi impianti di produzione e trasformazione di energia elettrica.

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1) (3)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ed1* Centrale Hône 1	16.646 m ²	<p>Terreni a rischio di inondazioni art. 36, l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98</p> <p>Aree boscate Art. 33, l.r. 11/98</p>	<p>BO Sistema boschivo (art. 13)</p> <p>SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15) (prevalente)</p>	<p>Comma 13. attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m): - cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5).</p> <p>Comma 10. Attività produttive industriali non collocabili in contesti abitativi (h): - produzione di energia elettrica al di sopra dei 3000 KW (h4).</p>	<p>Art. 8 Comma 2:</p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 1) punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 3)</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 4) punto 5) (2)</p>	ced dia

Note: **gli interventi ammessi per l'edificio principale, classificato "documento", sono soggetti alle disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA**

(1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA

(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998

(3) per gli interventi compresi nella fascia di rispetto di m. 5 della centrale di Hône 1 si applicano le disposizioni di cui al comma 6, art. 25 delle NDA.

TAB. 1E.9. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ed - aree destinate ad usi speciali quali: discariche, attività estrattive, stoccaggio di reflui zootecnici, siti di teleradiocomunicazioni, grandi impianti di produzione e trasformazione di energia elettrica.

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1) (3)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ed2 Centrale Hône 2	4.480 m ²	<p>Terreni a rischio di inondazioni art. 36, l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane art. 35 l.r. 11/98</p>	<p>SR Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art. 16)</p>	<p>Comma 13. attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m): - cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5).</p> <p>Comma 10. Attività produttive industriali non collocabili in contesti abitativi (h): - produzione di energia elettrica al di sopra dei 3000 KW (h4).</p>	<p>Art. 8 Comma 2:</p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 1) punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 3)</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 4) punto 5) (2)</p>	ced dia

Note: gli interventi ammessi per l'edificio principale, classificato "documento", sono soggetti alle disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA

(1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA

(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998

(3) per gli interventi compresi nella fascia di rispetto di m. 5 della centrale di Hône 2 si applicano le disposizioni di cui al comma 6, art. 25 delle NDA.

TAB. 1E.10. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ed - aree destinate ad usi speciali quali: discariche, attività estrattive, stoccaggio di reflui zootecnici, siti di teleradiocomunicazioni, grandi impianti di produzione e trasformazione di energia elettrica.

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1) (3)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ed3* Seville	14.236 m ²	Aree boscate art. 33, l.r. 11/98 Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98	BO Sistema boschivo (art. 13)	Comma 7. attività produttive artigianali o industriali di interesse prevalentemente locale (e): - usi ed attività produttive artigianali di interesse prevalentemente locale non collocabili in contesti abitativi (e3); - usi ed attività produttive industriali di interesse prevalentemente locale non collocabili in contesti abitativi (e4)	Art. 8 Comma 2: Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4) Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio punto 7) limitatamente al deposito di materiali lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti lettera e) altri interventi: punto 5) (2)	ced dia
<p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA (2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998 (3) sono ammessi inoltre interventi di ricomposizione ambientale e paesistica ai sensi delle NAPTP, art. 34, comma 5.</p>						

TAB. 1E.11. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ed - aree destinate ad usi speciali quali: discariche, attività estrattive, stoccaggio di reflui zootecnici, siti di teleradiocomunicazioni, grandi impianti di produzione e trasformazione di energia elettrica.

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ed4* Vermy	6.752 m ²	Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98 Aree boscate Art. 33, l.r. 11/98	SI Sistema Insediativo Tradizionale sottosistema a sviluppo integrato (art. 15)	Comma 13. attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m): - attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale (m1)	Art. 8 Comma 2: Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4) Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio punto 7) limitatamente al deposito di materiali lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti lettera e) altri interventi: punto 5) (2)	ced dia
<p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA</p> <p>(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.</p>						

TAB. 1E.12. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ed - aree destinate ad usi speciali quali: discariche, attività estrattive, stoccaggio di reflui zootecnici, siti di teleradiocomunicazioni, grandi impianti di produzione e trasformazione di energia elettrica.

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1) (3)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ed5* Cava Courtil	16.972 m ²	Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98 Aree boscate Art. 33, l.r. 11/98	SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15)	Comma 7. attività produttive artigianali o industriali di interesse prevalentemente locale (e): - usi ed attività produttive artigianali di interesse prevalentemente locale non collocabili in contesti abitativi (e3); - usi ed attività produttive industriali di interesse prevalentemente locale non collocabili in contesti abitativi (e4)	Art. 8 Comma 2: Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4) Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio punto 7) limitatamente al deposito di materiali lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti lettera e) altri interventi: punto 5) (2)	ced dia
<p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA (2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998 (3) sono ammessi inoltre interventi di ricomposizione ambientale e paesistica ai sensi delle NAPTP, art. 34, comma 5.</p>						

TAB. 1E.13. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ed - aree destinate ad usi speciali quali: discariche, attività estrattive, stoccaggio di reflui zootecnici, siti di teleradiocomunicazioni, grandi impianti di produzione e trasformazione di energia elettrica.

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ed6* Telecomunicazioni	17.379 m ²	Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98	SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15)	Comma 13. attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m): - impianti di radiotelecomunicazione richiedenti specifici impianti, attrezzature o spazi (m3); - altri impianti di radiotelecomunicazione qualora funzionalmente collegati a esigenze specifiche di localizzazione territoriale (m4); - cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5).	Art. 8 Comma 2: Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4) Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 1) punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 3) limitatamente agli impianti punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti lettera e) altri interventi: punti 4), 5) (2)	ced dia
<p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA (2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.</p>						

TAB. 1E.14. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ed - aree destinate ad usi speciali quali: discariche, attività estrattive, stoccaggio di reflui zootecnici, siti di teleradiocomunicazioni, grandi impianti di produzione e trasformazione di energia elettrica.

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1) (3)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ed7* Closallaz	14.417 m ²	<p>Terreni a rischio di inondazioni art. 36, l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98</p> <p>Aree boscate Art. 33, l.r. 11/98</p>	SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15)	<p>Comma 7. attività produttive artigianali o industriali di interesse prevalentemente locale (e):</p> <ul style="list-style-type: none"> - usi ed attività produttive artigianali di interesse prevalentemente locale non collocabili in contesti abitativi (e3); - usi ed attività produttive industriali di interesse prevalentemente locale non collocabili in contesti abitativi (e4) 	<p>Art. 8 Comma 2:</p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio punto 7) limitatamente al deposito di materiali</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 5) (2)</p>	ced dia
<p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA (2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998 (3) sono ammessi inoltre interventi di ricomposizione ambientale e paesistica ai sensi delle NAPTP, art. 34, comma 5.</p>						

TAB. 1E.15. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ef - aree di specifico interesse naturalistico

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (2)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ef1* Les Monts de Biel	983.417 m ²	<p>Aree boscate art. 33, l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane art.35, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di inondazioni art. 36, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di valanghe o slavine art. 37, l.r. 11/98</p>	<p>AN Sistema delle aree naturali: sottosistema delle altre aree naturali (art. 11 comma 2)</p> <p>BO Sistema boschivo (art. 13) (<i>ininfluente</i>)</p> <p>SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15) (<i>ininfluente</i>)</p> <p>FL Sistema fluviale (art.14) (<i>ininfluente</i>)</p>	<p>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b): - attività selvicolturali di conservazione, valorizzazione, costituzione e ricostituzione del bosco con i relativi servizi e abitazioni caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né nuove strutture e attrezzature (b17)</p>	<p>Art. 8 Comma 2:</p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 5) (1) punto 6)</p>	ced dia
<p>Nota: (1) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), f), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998 (2) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA.</p>						

TAB. 1E.16. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ef - aree di specifico interesse naturalistico

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (2)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ef2* Tarpen-êc	265.562 m ²	Aree boscate art. 33, l.r. 11/98 Terreni sedi di frane art.35, l.r. 11/98 Terreni a rischio di inondazioni art. 36, l.r. 11/98	BO Sistema boschivo (art. 13) FL Sistema fluviale (art.14) (<i>ininfluente</i>)	Comma 3. agro-silvo-pastorale (b): - attività selvicolturali di conservazione, valorizzazione, costituzione e ricostituzione del bosco con i relativi servizi e abitazioni caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né nuove strutture e attrezzature (b17)	Art. 8 Comma 2: Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3) Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria lettera e) altri interventi: punto 5) (1) punto 6)	ced dia

Note: la sottozona è soggetta alle prescrizioni di cui all'art. 40 delle NDA
(1) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998
(2) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA.

TAB. 1E.17. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ef - aree di specifico interesse naturalistico

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (2)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ef3* Bec Saint-Jean	581.989 m ²	<p>Aree boscate art. 33, l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane art.35, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di inondazioni art. 36, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di valanghe o slavine art. 37, l.r. 11/98</p>	<p>AN Sistema delle aree naturali: sottosistema delle altre aree naturali (art. 11 comma 2)</p> <p>BO Sistema boschivo (art. 13) (<i>ininfluente</i>)</p>	<p>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b): - attività selvicolturali di conservazione, valorizzazione, costituzione e ricostituzione del bosco con i relativi servizi e abitazioni caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né nuove strutture e attrezzature (b17)</p>	<p>Art. 8 Comma 2:</p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 5) (1) punto 6)</p>	ced dia
<p>Nota: (1) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), f), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998 (2) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA.</p>						

TAB. 1E.18. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ef - aree di specifico interesse naturalistico

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (2)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ef4* Gola Ayasse	315.295 m ²	<p>Aree boscate art. 33, l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane. art.35, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di inondazione art. 36, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di valanghe o slavine art. 37, l.r. 11/98</p>	<p>FL Sistema fluviale (art. 14)</p> <p>SR Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art. 16) (<i>ininfluente</i>)</p> <p>BO Sistema boschivo (art. 13) (<i>ininfluente</i>)</p> <p>SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15) (<i>ininfluente</i>)</p>	<p>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività selvicolturali di conservazione, valorizzazione, costituzione e ricostruzione del bosco con i relativi servizi e abitazioni: (b17); - attività selvicolturali con usi turistico-ricreativi con i relativi servizi e abitazioni (b19) 	<p>Art. 8 Comma 2:</p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 5) (1) punto 6)</p>	ced dia
<p>Note: la sottozona è soggetta alle prescrizioni di cui all'art. 40 delle NDA</p> <p>(1) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998</p> <p>(2) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA.</p>						

TAB. 1E.19. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ef - aree di specifico interesse naturalistico

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (2)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ef5* L'Ehpandàn	47.415 m ²	Aree boscate art. 33, l.r. 11/98 Terreni sedi di frane art.35, l.r. 11/98	AN Sistema delle aree naturali sottosistema delle altre aree naturali (art. 11 comma 2) SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15) (<i>ininfluente</i>)	Comma 3. agro-silvo-pastorale (b): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature: - attività selvicolture di conservazione, valorizzazione, costituzione e ricostruzione del bosco con i relativi servizi e abitazioni: (b17);	Art. 8 Comma 2: Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3) Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria lettera e) altri interventi: punto 5) (1) punto 6)	ced dia
Nota: (1) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), f), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998 (2) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA.						

TAB. 1E.20.- DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Eg - di particolare interesse agricolo destinate a coltivazioni specializzate

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Eg1* Champagne d'Hône	374.925 m ²	<p>Terreni a rischio di inondazione art. 36, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di valanghe o slavine art. 37, l.r. 11/98</p>	<p>AN Sistema delle aree naturali sottosistema delle altre aree naturali (art. 11 comma 2) (<i>ininfluente</i>)</p> <p>FL Sistema fluviale (art. 14)</p> <p>SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15) (<i>ininfluente</i>)</p>	<p>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b):</p> <p>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività zootecniche con i relativi servizi e abitazioni (b1); - attività vitivinicole con i relativi servizi e abitazioni (b3); - attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b5); - attività pastorizie con i relativi servizi (b9); - attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13); <p>Comportanti significative modificazioni dello stato dei luoghi o dell'assetto infrastrutturale:</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività inerenti alle colture foraggere asservite alle aziende zootecniche di fondovalle con i relativi servizi e abitazioni (b8) 	<p>Art. 8 Comma 2:</p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 5) (2)</p> <p>Art. 9 Comma 1: lettera b) (3) lettera c)</p>	ced dia
<p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA. (2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998 (3) previa formazione di piani di miglioramento fondiario.</p>						

TAB. 1E.21. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Eg - di particolare interesse agricolo destinate a coltivazioni specializzate

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Eg2* Groffis	16.638 m ²	<p>Terreni a rischio di inondazione art. 36, l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane art.35, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di valanghe o slavine art. 37, l.r. 11/98</p>	SI Sistema insediativo tradizionale sottosistema a sviluppo integrato (art. 15)	<p>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b):</p> <p>Comportanti significative modificazioni dello stato dei luoghi o dell'assetto infrastrutturale:</p> <p>- attività vitivinicole con i relativi servizi e abitazioni (b4)</p>	<p>Art. 8 Comma 2:</p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 5) (2)</p> <p>Art. 9 Comma 1: lettera c)</p> <p>Art. 59 Beni strumentali a servizio di piccoli proprietari coltivatori.</p>	ced dia
<p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA (2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.</p>						

TAB. 1E.22. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Eg - di particolare interesse agricolo destinate a coltivazioni specializzate

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Eg3* Le Champas	104.267 m ²	<p>Terreni a rischio di inondazione art. 36, l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane art.35, l.r. 11/98</p>	SI Sistema insediativo tradizionale sottosistema a sviluppo integrato (art. 15)	<p>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b):</p> <p>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività zootecniche con i relativi servizi e abitazioni (b1); - attività vitivinicole con i relativi servizi e abitazioni (b3); - attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b5); - attività pastorizie con i relativi servizi (b9); - attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13); <p>Comportanti significative modificazioni dello stato dei luoghi o dell'assetto infrastrutturale:</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività inerenti alle colture foraggere asservite alle aziende zootecniche di fondo valle con i relativi servizi e abitazioni (b8) 	<p>Art. 8</p> <p>Comma 2: Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 5) (2)</p> <p>Art. 9</p> <p>Comma 1: lettera b) (3) lettera c)</p> <p>Art. 59 Beni strumentali a servizio di piccoli proprietari coltivatori.</p>	ced dia
<p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA (2) previa formazione di piani di miglioramento fondiario (3) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.</p>						

TAB. 1E.23. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Eg - di particolare interesse agricolo destinate a coltivazioni specializzate

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
<p>Eg4* Le Pré-du Roux</p>	<p>24.938 m²</p>	<p>Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di inondazione art. 36 , l.r. 11/98</p>	<p>BO Sistema boschivo (art. 13) <i>(ininfluente)</i></p> <p>FL Sistema fluviale (art. 14) <i>(ininfluente)</i></p> <p>SR Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art. 16)</p>	<p>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b):</p> <p>Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività zootecniche con i relativi servizi e abitazioni (b1); - attività vitivinicole con i relativi servizi e abitazioni (b3); - attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b5); - attività inerenti alle colture foraggere asservite alle aziende zootecniche di fondovalle con i relativi servizi e abitazioni (b7); - attività pastorizie con i relativi servizi (b9); - attività florovivaistiche ed altre colture specializzate con i relativi servizi e abitazioni (b11); - attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13); - attività di castanicoltura con i relativi servizi e abitazioni (b15); 	<p>Art. 8</p> <p>Comma 2: Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 3) limitatamente ai servizi pubblici</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi punti 1), 4), 5) (2), 6), 7)</p> <p>Art. 9</p> <p>Comma 1: lettera b) (3)</p> <p>Art. 59 Beni strumentali a servizio di piccoli proprietari coltivatori.</p>	<p>ced dia</p> <p style="text-align: right;"><i>segue</i></p>

				<p>Comma 4. residenza temporanea legata alle attività agro-silvo pastorali (c): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali:</p> <ul style="list-style-type: none"> - abitazioni temporanee per attività pastorizie (c1); - abitazioni temporanee per attività agricole e selvicolturali (c3) <p>Comma 5. abitazione permanente o principale (d):</p> <ul style="list-style-type: none"> - abitazioni permanente o principale (d1); - bed and breakfast (d2) <p>Comma 6. abitazione temporanea (dbis1)</p> <p>Comma 9. attività turistiche e ricettive (g):</p> <ul style="list-style-type: none"> - posti tappa escursionistici (dortoirs) (g6); - esercizi di affittacamere (g7). <p>Comma 13. attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale (m1) 		
--	--	--	--	---	--	--

Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA

(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998

(3) previa formazione di piani di miglioramento fondiario.

TAB. 1E.24. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Eg - di particolare interesse agricolo destinate a coltivazioni specializzate

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Eg5* Prés-de-Pourcil	40.674 m ²	<p>Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di inondazione art. 36 , l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di valanghe o slavine art. 37, l.r. 11/98</p> <p>Aree boscate Art. 33, l.r. 11/98</p>	<p>BO Sistema boschivo (art. 13)</p> <p>SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15) (<i>ininfluente</i>)</p>	<p>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b5); attività foraggere asservite alle aziende zootecniche di fondovalle con i relativi servizi e abitazioni (b7); - attività pastorizie con i relativi servizi (b9); - altre colture specializzate con i relativi servizi e abitazioni (b11); - attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13); <p>Comma 4. residenza temporanea legata alle attività agro-silvo pastorali (c): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali:</p> <ul style="list-style-type: none"> - abitazioni temporanee per attività pastorizie (c1); - abitazioni temporanee per attività agricole e selvicolturali (c3) 	<p>Art. 8 Comma 2:</p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 5) (2) punto 7)</p>	ced dia
<p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA (2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.</p>						

TAB. 1E.25. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Eg - di particolare interesse agricolo destinate a coltivazioni specializzate

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Eg6* Les Prés-de-Roncs	4.371 m ²	Terreni a rischio di inondazione art. 36 , l.r. 11/98 Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98	BO Sistema boschivo (art. 13)	Comma 3. agro-silvo-pastorale (b): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature: - attività foraggere asservite alle aziende zootecniche di fondovalle con i relativi servizi e abitazioni (b7); - attività pastorizie con i relativi servizi (b9); - altre colture specializzate con i relativi servizi e abitazioni (b11); - attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13); - attività di castanicoltura con i relativi servizi e abitazioni (b15);	Art. 8 Comma 2: Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4) Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti lettera e) altri interventi: punto 5) (2)	ced dia
<p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA</p> <p>(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.</p>						

TAB. 1E.26. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Eg - di particolare interesse agricolo destinate a coltivazioni specializzate

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (2) (5)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Eg7* Plan Priod	191.543 m ²	<p>Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di inondazione art. 36, l.r. 11/98 (1)</p>	<p>BO Sistema boschivo (art. 13) <i>(ininfluente)</i></p> <p>SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15)</p> <p>SR Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art. 16) <i>(ininfluente)</i></p> <p>FL Sistema fluviale (art. 14) <i>(ininfluente)</i></p>	<p>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività zootecniche con i relativi servizi e abitazioni (b1); - attività vitivinicole con i relativi servizi e abitazioni (b3); - attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b5); - attività inerenti alle colture foraggere asservite alle aziende zootecniche di fondovalle con i relativi servizi e abitazioni (b7); - attività pastorizie con i relativi servizi (b9); - attività florovivaistiche ed altre colture specializzate con i relativi servizi e abitazioni (b11); - attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13); - attività di castanicoltura con i relativi servizi e abitazioni (b15); - agriturismo (b24) 	<p>Art. 8 Comma 2: Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 3) limitatamente ai servizi pubblici</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi punti 1), 4), 5) (3), 6), 7)</p> <p>Art. 9 Comma 1: lettera b) (4)</p> <p>Art. 59 Beni strumentali a servizio di piccoli proprietari coltivatori.</p>	ced dia

segue

				<p>Comma 4. residenza temporanea legata alle attività agro-silvo pastorali (c): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali:</p> <ul style="list-style-type: none"> - abitazioni temporanee per attività pastorizie (c1); - abitazioni temporanee per attività agricole e selvicolturali (c3) <p>Comma 5. abitazione permanente o principale (d):</p> <ul style="list-style-type: none"> - abitazioni permanente o principale (d1); - bed and breakfast (d2) <p>Comma 6. abitazione temporanea (dbis1)</p> <p>Comma 9. attività turistiche e ricettive (g):</p> <ul style="list-style-type: none"> - posti tappa escursionistici (dortoirs) (g6); - esercizi di affittacamere (g7); - aziende della ristorazione, bar (g10) <p>Comma 12. attività sportive, ricreative e per l'impiego del tempo libero (l):</p> <ul style="list-style-type: none"> - impianti sportivi all'aperto (l2) 		
--	--	--	--	--	--	--

Note: (1) nella parte di sottozona ricompresa nell'area di frana F3, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le "prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico" dettate dalla scheda Zona Priod allegata alla relazione della cartografia citata.

(2) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA

(3) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998

(4) previa formazione di piani di miglioramento fondiario

(5) per gli interventi compresi nella fascia di rispetto di m. 15 della Cappella di San Rocco e degli edifici utilizzati per attività metallurgica si applicano le disposizioni di cui al comma 6, art. 25 delle NDA.

TAB. 1E.27. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Eg - di particolare interesse agricolo destinate a coltivazioni specializzate

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1) (4)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Eg8* L'Adret 2	237.135 m ²	<p>Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98</p> <p>Aree boscate Art. 33, l.r. 11/98</p>	<p>BO Sistema boschivo (art. 13) (<i>ininfluente</i>)</p> <p>SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15)</p>	<p>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività zootecniche con i relativi servizi e abitazioni (b1); - attività vitivinicole con i relativi servizi e abitazioni (b3); - attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b5); - attività inerenti alle colture foraggere asservite alle aziende zootecniche di fondovalle con i relativi servizi e abitazioni (b7); - attività pastorizie con i relativi servizi (b9); - attività florovivaistiche ed altre colture specializzate con i relativi servizi e abitazioni (b11); - attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13); - attività di castanicoltura con i relativi servizi e abitazioni (b15); - agriturismo (b24) 	<p>Art. 8 Comma 2: Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 3) limitatamente ai servizi pubblici</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi punti 1), 4), 5) (2), 6), 7)</p> <p>Art. 9 Comma 1: lettera b) (3)</p> <p>Art. 59 Beni strumentali a servizio di piccoli proprietari coltivatori.</p>	<p>ced dia</p> <p style="text-align: right;"><i>segue</i></p>

Comma 4. residenza temporanea legata alle attività agro-silvo pastorali (c):

Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali:

- abitazioni temporanee per attività pastorizie (c1);
- abitazioni temporanee per attività agricole e selvicolturali (c3)

Comma 5. abitazione permanente o principale (d):

- abitazioni permanente o principale (d1);
- bed and breakfast (d2)

Comma 6. abitazione temporanea (dbis1)

Comma 9. attività turistiche e ricettive (g):

- posti tappa escursionistici (dortoirs) (g6);
- esercizi di affittacamere (g7);
- aziende della ristorazione, bar (g10)

Comma 12. attività sportive, ricreative e per l'impiego del tempo libero (l):

- impianti sportivi all'aperto (l2)

Comma 13. attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):

- attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale (m1)

Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA

(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998

(3) previa formazione di piani di miglioramento fondiario

(3) per gli interventi compresi nella fascia di rispetto di m. 5 dell'essiccatoio si applicano le disposizioni di cui al comma 6, art. 25 delle NDA.

TAB. 1E.28. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Eg - di particolare interesse agricolo destinate a coltivazioni specializzate

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Eg9* Vers-les-Prés	21.700 m ²	<p>Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di inondazione art. 36 , l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di valanghe o slavine art. 37, l.r. 11/98</p>	BO Sistema boschivo (art. 13)	<p>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività zootecniche con i relativi servizi e abitazioni (b1); - attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b5); - attività inerenti alle colture foraggere asservite alle aziende zootecniche di fondovalle con i relativi servizi e abitazioni (b7); - attività pastorizie con i relativi servizi (b9); - attività florovivaistiche ed altre colture specializzate con i relativi servizi e abitazioni (b11); - attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13); - attività di castanicoltura con i relativi servizi e abitazioni (b15); 	<p>Art. 8 Comma 2: Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 3) limitatamente ai servizi pubblici</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi punti 1), 4), 5) (2), 6), 7)</p>	ced dia

segue

Comma 4. residenza temporanea legata alle attività agro-silvo pastorali (c):

Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali:

- abitazioni temporanee per attività pastorizie (c1);
- abitazioni temporanee per attività agricole e selvicolturali (c3)

Comma 6. abitazione temporanea (dbis1)

Comma 9. attività turistiche e ricettive (g):

- posti tappa escursionistici (dortoirs) (g6);
- esercizi di affittacamere (g7);

Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA

(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.

TAB. 1E.29. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Eg - di particolare interesse agricolo destinate a coltivazioni specializzate

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Eg10* Le Verney	48.862 m ²	<p>Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di inondazione art. 36 , l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di valanghe o slavine art. 37, l.r. 11/98</p> <p>Aree boscate Art. 33, l.r. 11/98</p>	<p>BO Sistema boschivo (art. 13)</p> <p>SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15) (<i>ininfluente</i>)</p>	<p>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività zootecniche con i relativi servizi e abitazioni (b1); - attività inerenti alle colture foraggere asservite alle aziende zootecniche di fondovalle con i relativi servizi e abitazioni (b7); - attività pastorizie con i relativi servizi (b9); - attività florovivaistiche ed altre colture specializzate con i relativi servizi e abitazioni (b11); - attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13); <p>Comma 4. residenza temporanea legata alle attività agro-silvo pastorali (c): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali:</p> <ul style="list-style-type: none"> - abitazioni temporanee per attività pastorizie (c1); - abitazioni temporanee per attività agricole e selvicolturali (c3) 	<p>Art. 8 Comma 2: Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 3) limitatamente ai servizi pubblici</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi punti 1), 4), 5) (2), 6), 7)</p>	ced dia

segue

				Comma 6. abitazione temporanea (dbis1)		
				Comma 9. attività turistiche e ricettive (g): <ul style="list-style-type: none">- posti tappa escursionistici (dortoirs) (g6);- esercizi di affittacamere (g7)		

Note: **(1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA**

(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.

TAB. 1E.30. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Eg - di particolare interesse agricolo destinate a coltivazioni specializzate

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Eg11* Les Prés-de-Courtil	195.989 m ²	<p>Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di inondazione art. 36 , l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di valanghe o slavine art. 37, l.r. 11/98</p> <p>Aree boscate Art. 33, l.r. 11/98</p>	<p>BO Sistema boschivo (art. 13) <i>(ininfluente)</i></p> <p>SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15)</p>	<p>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività inerenti alle colture foraggere asservite alle aziende zootecniche di fondovalle con i relativi servizi e abitazioni (b7); - attività pastorizie con i relativi servizi (b9); - attività florovivaistiche ed altre colture specializzate con i relativi servizi e abitazioni (b11); - attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13); <p>Comma 4. residenza temporanea legata alle attività agro-silvo pastorali (c): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali:</p> <ul style="list-style-type: none"> - abitazioni temporanee per attività pastorizie (c1); - abitazioni temporanee per attività agricole e selvicolturali (c3) <p>Comma 13. attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale (m1) 	<p>Art. 8 Comma 2:</p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: (4) punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 5) (2)</p> <p>Art. 9 Comma 1:</p> <p>lettera b) (3) lettera c)</p>	ced dia

- Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA
(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998
(3) previa formazione di piani di miglioramento fondiario.
(4) è ammessa la costruzione del parcheggio Pa64 in previsione, alle seguenti condizioni:
1. Realizzazione della pavimentazione in asfalto drenante;
 2. Inserimento di alberi d'alto fusto disposti lungo i muri perimetrali.

TAB. 1E.31. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Eg - di particolare interesse agricolo destinate a coltivazioni specializzate

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Eg12* Les Prés-de-Biel 1	5.155 m ²	Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98	SI Sistema insediativo tradizionale sottosistema a sviluppo integrato (art. 15)	<p>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b5); - attività inerenti alle colture foraggere asservite alle aziende zootecniche di fondovalle con i relativi servizi e abitazioni (b7); - attività pastorizie con i relativi servizi (b9); - attività florovivaistiche ed altre colture specializzate con i relativi servizi e abitazioni (b11); - attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13); <p>Comma 4. residenza temporanea legata alle attività agro-silvo pastorali (c): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali:</p> <ul style="list-style-type: none"> - abitazioni temporanee per attività pastorizie (c1); - abitazioni temporanee per attività agricole e selvicolturali (c3) 	<p>Art. 8 Comma 2:</p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 5) (2)</p>	ced dia
<p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA (2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.</p>						

TAB. 1E.32. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
------------------	------------------------------------	---	-------------------------------	---	---	---

Sottozona di tipo Eg - di particolare interesse agricolo destinate a coltivazioni specializzate

<p>Eg13* Les Prés-de-Biel 2</p>	<p>51.568 m²</p>	<p>Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98</p>	<p>BO Sistema boschivo (art. 13) (<i>ininfluente</i>)</p> <p>SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15)</p>	<p>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b5); - attività inerenti alle colture foraggere asservite alle aziende zootecniche di fondovalle con i relativi servizi e abitazioni (b7); - attività pastorizie con i relativi servizi (b9); - attività florovivaistiche ed altre colture spec. con i relativi servizi e abitazioni (b11); - attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13); <p>Comma 4. residenza temporanea legata alle attività agro-silvo pastorali (c): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali:</p> <ul style="list-style-type: none"> - abitazioni temporanee per attività pastorizie (c1); - abitazioni temporanee per attività agricole e selvicolturali (c3) <p>Comma 13. attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale (m1) 	<p style="text-align: center;">Art. 8</p> <p>Comma 2:</p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 3) limitatamente ai servizi pubblici</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 5) (2)</p> <p style="text-align: center;">Art. 9</p> <p>Comma 1:</p> <p>lettera b) (3)</p>	<p>ced dia</p>
<p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA (2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998 (3) previa formazione di piani di miglioramento fondiario.</p>						

TAB. 1E.33. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Eg - di particolare interesse agricolo destinate a coltivazioni specializzate

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Eg14* Plan-Fiou	84.402 m ²	<p>Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di inondazione art. 36, l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio di valanghe o slavine art. 37, l.r. 11/98</p> <p>Aree boscate Art. 33, l.r. 11/98</p>	<p>BO Sistema boschivo (art. 13) (<i>ininfluente</i>)</p> <p>SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15)</p>	<p>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività zootecniche con i relativi servizi e abitazioni (b1); - attività inerenti alle colture foraggere asservite alle aziende zootecniche di fondovalle con i relativi servizi e abitazioni (b7); - attività pastorizie con i relativi servizi (b9); - attività florovivaistiche ed altre colture spec. con i relativi servizi e abitazioni (b11); - attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13); - agriturismo (b24) <p>Comma 4. residenza temporanea legata alle attività agro-silvo pastorali (c): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali:</p> <ul style="list-style-type: none"> - abitazioni temporanee per attività pastorizie (c1); - abitazioni temporanee per attività agricole e selvicolturali (c3) 	<p>Art. 8 Comma 2:</p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punti 1), 4), 5) (2), 6), 7)</p>	ced dia

segue

				Comma 6. abitazione temporanea (dbis1)		
				Comma 9. attività turistiche e ricettive (g): <ul style="list-style-type: none">- posti tappa escursionistici (dortoirs) (g6);- esercizi di affittacamere (g7)		

Nota: **(1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA**

(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.

TAB. 1E.34. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Eg - di particolare interesse agricolo destinate a coltivazioni specializzate

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1) (3)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Eg15* Santa Lucia	45.894 m ²	Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98	SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15)	<p>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b5); - attività inerenti alle colture foraggere asservite alle aziende zootecniche di fondovalle con i relativi servizi e abitazioni (b7); - attività pastorizie con i relativi servizi (b9); - attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13); - attività di castanicoltura (b15) <p>Comma 4. residenza temporanea legata alle attività agro-silvo pastorali (c): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali:</p> <ul style="list-style-type: none"> - abitazioni temporanee per attività pastorizie (c1); - abitazioni temporanee per attività agricole e selvicolturali (c3) <p>Comma 5. abitazione permanente o principale (d):</p> <ul style="list-style-type: none"> - abitazioni permanente o principale (d1); - bed and breakfast (d2) 	<p>Art. 8 Comma 2: Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 3) limitatamente ai servizi pubblici</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi punti 1), 4), 5) (2), 6), 7)</p> <p>Art. 59 Beni strumentali a servizio di piccoli proprietari coltivatori.</p>	ced dia
<p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA (2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998 (3) per gli interventi compresi nella fascia di rispetto di m. 15 della Cappella di Santa Lucia si applicano le disposizioni di cui al comma 6, art. 25 delle NDA.</p>						

TAB. 1E.35. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Eg - di particolare interesse agricolo destinate a coltivazioni specializzate

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Eg16* Les Quartanées	92.159 m ²	<p>Terreni a rischio di inondazione art. 36 l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98</p>	<p>SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15) (<i>prevalente</i>)</p> <p>SR Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art. 16) (<i>prevalente</i>)</p> <p>BO Sistema boschivo (art. 13) (<i>ininfluente</i>)</p>	<p>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività zootecniche con i relativi servizi e abitazioni (b1); - attività vitivinicole con i relativi servizi e abitazioni (b3); - attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b5); - attività inerenti alle colture foraggere asservite alle aziende zootecniche di fondovalle con i relativi servizi e abitazioni (b7); - attività pastorizie con i relativi servizi (b9); - attività florovivaistiche ed altre colture specializzate con i relativi servizi e abitazioni (b11); - attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b13); <p>Comma 4. residenza temporanea legata alle attività agro-silvo pastorali (c): non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature:</p> <ul style="list-style-type: none"> - per attività pastorizie (c1); - per attività agricole e selvicolturali (c3). 	<p>Art. 8 Comma 2: Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione:</p> <p>punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 3) limitatamente ai servizi pubblici</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi punti 1), 4), 5) (2), 6), 7)</p> <p>Art. 9 Comma 1: lettera b) (3) lettera c)</p>	ced dia

segue

				<p>Comma 5. abitazione permanente o principale (d):</p> <ul style="list-style-type: none"> - abitazioni permanente o principale (d1); - bed and breakfast (d2) <p>Comma 6. abitazione temporanea (dbis1)</p> <p>Comma 9. attività turistiche e ricettive (g):</p> <ul style="list-style-type: none"> - posti tappa escursionistici (dortoirs) (g6); - esercizi di affittacamere (g7). <p>Comma 13. attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m):</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale (m1) 	<p>Art. 59</p> <p>Beni strumentali a servizio di piccoli proprietari coltivatori.</p>	
--	--	--	--	--	--	--

Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA

(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998

(3) previa formazione di piani di miglioramento fondiario.

TAB. 1E.36. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Eh - aree con presenza di attività agricole, turistiche e ricreative

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (2)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Eh1* Lungo Dora	127.530 m ²	<p>Terreni a rischio di inondazioni art. 36, l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98 (1)</p>	<p>FL Sistema fluviale (art. 14)</p> <p>SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15) <i>(ininfluente)</i></p> <p>SR Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art. 16) <i>(ininfluente)</i></p>	<p>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature: - attività selvicolturali di conservazione, valorizzazione, costituzione e ricostruzione del bosco con i relativi servizi e abitazioni: (b17); - attività selvicolturali con usi turistico ricreativi con i relativi servizi e abitazioni (b19)</p> <p>Comma 12. attività sportive, ricreative e per l'impiego del tempo libero (l): - attività ricreative e per l'impiego del tempo libero, richiedenti spazi specificamente destinati ad attrezzature (15) - attività ricreative e per l'impiego del tempo libero, richiedenti spazi specificamente destinati ad attrezzature, impianti o servizi, o apposite infrastrutture (16).</p>	<p>Art. 8 Comma 2:</p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 5) (3)</p>	ced dia

Note: (1) nella parte di sottozona ricompresa nella fascia di inondazione B, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le "prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico" dettate dalla scheda D5 allegata alla relazione della cartografia citata.

(2) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA

(3) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.

TAB. 1E.37. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Eh - aree con presenza di attività agricole, turistiche e ricreative

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Eh2* Isola	50.733 m ²	Terreni a rischio di inondazioni art. 36, l.r. 11/98	FL Sistema fluviale (art. 14) BO Sistema boschivo (art. 13) (<i>ininfluente</i>)	Comma 3. agro-silvo-pastorale (b): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale e non implicanti significative modificazioni ambientali né, in particolare, nuove strutture e attrezzature: - attività selvicolturali di conservazione, valorizzazione, costituzione e ricostruzione del bosco con i relativi servizi e abitazioni: (b17); - attività selvicolturali con usi turistico ricreativi con i relativi servizi e abitazioni (b19)	Art. 8 Comma 2: Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4) Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti lettera e) altri interventi: punto 5) (2)	ced dia
<p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA</p> <p>(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.</p>						

TAB. 1E.38. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ei - aree agricole non rientranti in nessuna delle precedenti destinazioni

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ei1* Verfie	4.447 m ²	<p>Terreni a rischio di inondazioni art. 36, l.r. 11/98</p> <p>Terreni sedi di frane art. 35, l.r. 11/98</p>	SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15)	<p>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale comportanti significative modificazioni dello stato dei luoghi e dell'assetto infrastrutturale:</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività zootecniche con i relativi servizi e abitazioni (b2); - attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b6); - attività inerenti alle colture foraggere asservite alle aziende zootecniche di fondovalle con i relativi servizi e abitazioni (b8); - attività pastorizie con i relativi servizi (b10); - attività florovivaistiche ed altre colture spec. con i relativi servizi e abitazioni (b12); - attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b14); - centri di turismo equestre (b23); - agriturismo (b24) <p>Comma 4. residenza temporanea legata alle attività agro-silvo pastorali (c): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale comportanti significative modificazioni dello stato dei luoghi e dell'assetto infrastrutturale :</p> <ul style="list-style-type: none"> - abitazioni temporanee per attività pastorizie (c2); - abitazioni temporanee per attività agricole e selvicolturali (c4) 	<p>Art. 8 Comma 2: Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 1) punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi punti 4), 5) (2)</p> <p>Art. 59 Beni strumentali a servizio di piccoli proprietari coltivatori.</p>	ced dia

Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA
(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.

TAB. 1E.39. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ei - aree agricole non rientranti in nessuna delle precedenti destinazioni

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ei2* Champcorcher	2.776 m ²	Terreni sedi di frane. art.35 l.r. 11/98	SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15)	<p>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale comportanti significative modificazioni dello stato dei luoghi e dell'assetto infrastrutturale:</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività zootecniche con i relativi servizi e abitazioni (b2); - attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b6); - attività inerenti alle colture foraggere asservite alle aziende zootecniche di fondovalle con i relativi servizi e abitazioni (b8); - attività pastorizie con i relativi servizi (b10); - attività florovivaistiche ed altre colture spec. con i relativi servizi e abitazioni (b12); - attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b14); - centri di turismo equestre (b23); - agriturismo (b24) <p>Comma 4. residenza temporanea legata alle attività agro-silvo pastorali (c): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale comportanti significative modificazioni dello stato dei luoghi e dell'assetto infrastrutturale :</p> <ul style="list-style-type: none"> - abitazioni temporanee per attività pastorizie (c2); - abitazioni temporanee per attività agricole e selvicolturali (c4) 	<p>Art. 8 Comma 2: Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 1) punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi punto 4), 5) (2)</p> <p>Art. 59 Beni strumentali a servizio di piccoli proprietari coltivatori.</p>	ced dia

Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA

(2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.

TAB. 1E.40. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ei - aree agricole non rientranti in nessuna delle precedenti destinazioni

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ei3* Tsanbelous	2.657 m ²	Terreni sedi di frane. art.35 l.r. 11/98	SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15)	<p>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale comportanti significative modificazioni dello stato dei luoghi e dell'assetto infrastrutturale:</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività zootecniche con i relativi servizi e abitazioni (b2); - attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b6); - attività inerenti alle colture foraggere asservite alle aziende zootecniche di fondovalle con i relativi servizi e abitazioni (b8); - attività pastorizie con i relativi servizi (b10); - attività florovivaistiche ed altre colture spec. con i relativi servizi e abitazioni (b12); - attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b14); - centri di turismo equestre (b23); - agriturismo (24) <p>Comma 4. residenza temporanea legata alle attività agro-silvo pastorali (c): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale comportanti significative modificazioni dello stato dei luoghi e dell'assetto infrastrutturale :</p> <ul style="list-style-type: none"> - abitazioni temporanee per attività pastorizie (c2); - abitazioni temporanee per attività agricole e selvicolturali (c4) 	<p>Art. 8 Comma 2: Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 1) punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi punto 4), 5) (2)</p> <p>Art. 59 Beni strumentali a servizio di piccoli proprietari coltivatori.</p>	ced dia
<p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA (2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.</p>						

TAB. 1E.41. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Ei - aree agricole non rientranti in nessuna delle precedenti destinazioni

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Artt. 8, 9 e 59 NDA (1)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Ei4* Miahè	1.760 m ²	Terreni sedi di frane. art.35, l.r. 11/98	SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art. 15)	<p>Comma 3. agro-silvo-pastorale (b): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale comportanti significative modificazioni dello stato dei luoghi e dell'assetto infrastrutturale:</p> <ul style="list-style-type: none"> - attività zootecniche con i relativi servizi e abitazioni (b2); - attività frutticole con i relativi servizi e abitazioni (b6); - attività inerenti alle colture foraggere asservite alle aziende zootecniche di fondovalle con i relativi servizi e abitazioni (b8); - attività pastorizie con i relativi servizi (b10); - attività florovivaistiche ed altre colture spec. con i relativi servizi e abitazioni (b12); - attività apistiche con i relativi servizi e abitazioni (b14); - centri di turismo equestre (b23); - agriturismo (24) <p>Comma 4. residenza temporanea legata alle attività agro-silvo pastorali (c): Caratterizzate da gestioni coerenti con la situazione ambientale comportanti significative modificazioni dello stato dei luoghi e dell'assetto infrastrutturale :</p> <ul style="list-style-type: none"> - abitazioni temporanee per attività pastorizie (c2); - abitazioni temporanee per attività agricole e selvicolturali (c4) 	<p>Art. 8 Comma 2: Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 1) punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi punto 4), 5) (2)</p> <p>Art. 59 Beni strumentali a servizio di piccoli proprietari coltivatori.</p>	ced dia
<p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA (2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.</p>						

SOTTOZONE DI TIPO F

TAB. 1F.1. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO
Sottozona di tipo Fa - Destinate ai servizi di rilevanza regionale

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (2)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Fa1* Stazione	14.802 m ²	<p>Terreni a rischio di inondazioni Art.36 l.r. 11/98</p> <p>PAI (1) (4)</p>	<p>FL Sistema fluviale (art.14)</p> <p>SR Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art. 16) (prevalente)</p>	<p>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d): - uffici e agenzie (d3) - autorimesse non connesse ad altre destinazioni (d4)</p> <p>Comma 9. Attività turistiche e ricettive (g): - s.r.e. ostelli per la gioventù (g4) - ristorazione e bar (g10)</p> <p>Comma 12. Attività sportive ricreative e per il tempo libero (l): - attività ricreative e per il tempo libero richiedenti spazi destinati ad attrezzature (15) - attività ricreative e per il tempo libero richiedenti spazi destinati ad attrezzature, impianti o servizi o infrastrutture (16)</p> <p>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m): - attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1) - cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5)</p>	<p>Art. 8 Comma 2:</p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 3) limitatamente ai servizi punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punti 1), 4), 5) (3)</p>	ced dia

seguono note

Note: **(1) nella parte di sottozona ricompresa nella fascia di inondazione B, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all’utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda BC3 allegata alla relazione della cartografia citata.**

(2) salvo disposizioni di cui all’art. 25 delle NDA

(3) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.

(4) per i territori della sottozona ricadenti nella fascia B di progetto del PAI le modalità di intervento, gli usi e le attività sono subordinati alla verifica di ammissibilità in base alla vigente legislazione in materia di interventi in aree di rischio idrogeologico come richiamato nei rispettivi articoli del Titolo II, Capo V delle NDA. Relativamente agli edifici di nuova costruzione, questi devono essere realizzati ad una quota superiore a quella raggiunta dalla portata di riferimento con tempo di ritorno di 200 anni: i relativi progetti devono essere corredati da uno specifico studio sulla compatibilità dell’intervento con lo stato di pericolosità idraulica determinato dall’evento con tempo di ritorno 200 anni, contenente altresì la verifica dell’adeguatezza delle condizioni di sicurezza in atto e di quelle conseguibili con le necessarie opere di mitigazione del rischio

TAB. 1F.2. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (2)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
------------------	------------------------------------	---	-------------------------------	---	--	---

Sottozona di tipo Fb - Destinate ai servizi di rilevanza comunale

Fb1* Polo Amministrativo - ricreativo	28.154 m ²	Terreni a rischio di inondazioni Art.36 l.r. 11/98	FL Sistema fluviale (art.14)	Comma 5. Abitazione permanente o principale (d): - abitazione permanente o principale (d1) (4) - uffici e agenzie (d3) Comma 8. Attività commerciali locali (f): - esercizi di vicinati (f1) - commercio su aree pubbliche (f3) Comma 9. Attività turistiche e ricettive (g): - ristorazione e bar (g10) - sosta temporanea autocaravan (g11) Comma 12. Attività sportive ricreative e per il tempo libero (l): - impianti sportivi coperti (11) - impianti sportivi all'aperto (12) - impianti per pubblici spettacoli (13) - attività ricreative e per il tempo libero richiedenti spazi destinati ad attrezzature (15) - attività ricreative e per il tempo libero richiedenti spazi destinati ad attrezzature, impianti o servizi o infrastrutture (16) Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m): - attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1) - cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5)	Art. 8 Comma 2:	ced dia
		Terreni sedi di frane Art. 35, l.r. 11/98 (1)	SR Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art. 16) (<i>ininfluente</i>)		Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4) Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 1) punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 3) limitatamente ai servizi punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti lettera e) altri interventi: punti 1), 4), 5) (3)	
<p>Note: (1) nella parte di sottozona ricompresa nella fascia di inondazione B, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le "prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico" dettate dalla scheda F1 allegata alla relazione della cartografia citata.</p> <p>(2) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA</p> <p>(3) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998</p> <p>(4) alle condizioni di cui alla tabella 2F.2.</p>						

TAB. 1F.3. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

Sottozona di tipo Fb - Destinate ai servizi di rilevanza comunale

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (1)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Fb2* Polo scolastico	5.824 m ²	Terreni a rischio inondazioni Art. 36, l.r. 11/98	SR Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art.16)	<p>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d): - abitazione permanente o principale (d1) (3)</p> <p>Comma 12. Attività sportive ricreative e per il tempo libero (l): - impianti sportivi coperti (11) - impianti sportivi all'aperto (12) - impianti per pubblici spettacoli (13) - attività ricreative e per il tempo libero richiedenti spazi destinati ad attrezzature (15) - attività ricreative e per il tempo libero richiedenti spazi destinati ad attrezzature, impianti o servizi o infrastrutture (16)</p> <p>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m): - attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1) - cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5)</p>	<p>Art. 8 Comma 2:</p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 3) limitatamente ai servizi punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 1) punto 4) punto 5) (2)</p>	ced dia
<p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA (2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998 (3) alle condizioni di cui alla tabella 2F.2.</p>						

TAB. 1F.4. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO
Sottozona di tipo Fb – Destinate ai servizi di rilevanza comunale

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (1)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Fb3* Polo socio educativo	4.023 m ²	Terreni a rischio inondazioni Art. 36, l.r. 11/98	SR Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo residenziale (art.16)	<p>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d): - abitazione permanente o principale (d1) (3)</p> <p>Comma 12. Attività sportive ricreative e per il tempo libero (l): - impianti sportivi all'aperto (l2) - impianti per pubblici spettacoli (l3) - attività ricreative e per il tempo libero richiedenti spazi destinati ad attrezzature (l5) - attività ricreative e per il tempo libero richiedenti spazi destinati ad attrezzature, impianti o servizi o infrastrutture (l6)</p> <p>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m): - attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1) - cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5)</p>	<p>Art. 8 Comma 2:</p> <p>Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 1) punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 3) limitatamente ai servizi punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punto 1) punto 4) punto 5) (2)</p>	ced dia
<p>Note: (1) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA (2) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998 (3) alle condizioni di cui alla tabella 2F.2.</p>						

TAB. 1F.5. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO
Sottozona di tipo Fb – Destinate ai servizi di rilevanza comunale

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (4) (5) (6)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
Fb4* Campo sportivo	12.770 m ²	<p>Terreni sedi di frane. Art.35 l.r. 11/98</p> <p>Terreni a rischio inondazioni Art. 36, l.r. 11/98 (1)</p> <p>(6)</p>	SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art.15)	<p>Comma 5. Abitazione permanente o principale (d): - abitazione permanente o principale (d1) (4)</p> <p>Comma 9. Attività turistiche e ricettive (g): - ristorazione e bar (g10)</p> <p>Comma 12. Attività sportive ricreative e per il tempo libero (l): - impianti sportivi coperti (11) - impianti sportivi all'aperto (12) - impianti per pubblici spettacoli (13) - attività ricreative e per il tempo libero richiedenti spazi destinati ad attrezzature (15) - attività ricreative e per il tempo libero richiedenti spazi destinati ad attrezzature, impianti o servizi o infrastrutture (16)</p> <p>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m): - attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1) - cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5)</p>	<p>Art. 8</p> <p>Comma 2: Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 1) punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 3) limitatamente ai servizi punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti</p> <p>lettera e) altri interventi: punti 1), 4), 5) (3)</p>	ced dia

seguono note

Nota: (1) **nella parte di sottozona ricompresa nella fascia di inondazione C, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all’utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda F2 – D6 allegata alla relazione della cartografia citata.**
Nella parte di sottozona ricompresa nell’area di frana F1, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all’utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda F2 – D6 allegata alla relazione della cartografia citata.

(2) **salvo disposizioni di cui all’art. 25 delle NDA**

(3) **ad esclusione degli interventi di cui alle lettere g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998**

(4) **alle condizioni di cui alla tabella 2F.2.**

(5) **per gli interventi compresi nella fascia di rispetto di m. 15 della Cappella di San Grato si applicano le disposizioni di cui al comma 6, art. 25 delle NDA.**

(6) **i terreni di cui alle aree individuate LM sono inedificabili.**

TAB. 1F.6. - DESTINAZIONI D'USO E MODALITA' D'INTERVENTO

SOTTOZONA	SUPERFICIE TERRITORIALE	PRESENZA DI AMBITI INEDIFICABILI	SISTEMA AMBIENTALE	DESTINAZIONI D'USO Art. 10 NDA	INTERVENTI AMMESSI Art. 8 NDA (2)	STRUMENTI ATTUATIVI E TITOLI ABILITATIVI
------------------	------------------------------------	---	-------------------------------	---	--	---

Sottozona di tipo Fb - Destinate ai servizi di rilevanza comunale

<p>Fb5* Stazione intermedia di trasferimento R.S.U.</p>	<p>4.692 m²</p>	<p>Terreni sedi di frane. Art.35 l.r. 11/98</p> <p>PAI</p> <p>Terreni a rischio inondazioni Art. 36, l.r. 11/98 (1)</p>	<p>SI Sistema insediativo tradizionale: sottosistema a sviluppo integrato (art.15)</p>	<p>Comma 13. Attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse (m): - attività pubbliche di servizio o di pubblico interesse di rilievo locale compresi gli edifici religiosi (m1) - cabine di trasformazione dell'energia elettrica (m5)</p>	<p>Art. 8 Comma 2: Lettera a) interventi di recupero: punti 1), 2), 3), 4)</p> <p>Lettera b) interventi di nuova costruzione: punto 1) punto 2) limitatamente agli interventi di urbanizzazione primaria punto 3) limitatamente ai servizi punto 5) limitatamente all'installazione di manufatti leggeri alle condizioni di cui al regolamento edilizio</p> <p>lettera d) interventi di demolizione totale o parziale di manufatti edilizi, attrezzature e impianti lettera e) altri interventi: punti 1), 4), 5) (3)</p>	<p>ced dia</p>
<p>Nota: (1) nella parte di sottozona ricompresa nella fascia di inondazione C, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda F2 – D6 allegata alla relazione della cartografia citata. Nella parte di sottozona ricompresa nell'area di frana F1, di cui alla Cartografia degli ambiti inedificabili, si applicano altresì le “prescrizioni relative all'utilizzo urbanistico” dettate dalla scheda F2 – D6 allegata alla relazione della cartografia citata. (2) salvo disposizioni di cui all'art. 25 delle NDA (3) ad esclusione degli interventi di cui alle lettere d), g), m), o), r), comma 1, art. 61, l.r. 11/1998.</p>						

TABELLE 2

PARAMETRI DA OSSERVARE NEGLI INTERVENTI URBANISTICO-EDILIZI

TAB. 2A.1. - PARAMETRI DA OSSERVARE NEGLI INTERVENTI URBANISTICO-EDILIZI

Sottozona di tipo Ac - Ville - Agglomerato di interesse storico, artistico, documentario o ambientale e dai relativi elementi complementari o integrativi

Sottozona	Superficie lorda dei piani SLP (m²)	Somma delle superfici fondiarie SF (m²)	Densità fondiaria media Im (m²/m²)	Densità fondiaria massima esistente Ie (m²/m²)	Limite massimo di densità fondiaria da osservarsi in presenza di strumento attuativo (PUD o NA) I (m²/m²)	Altezza massima da osservarsi in presenza di strumento attuativo (PUD o NA) Hmax (m)
Ac1* La Clévaz-Vareynaz	40.172	36.697	1,09	2,87	2,00	10,50

TAB. 2A.2. PARAMETRI DA OSSERVARE NEGLI INTERVENTI URBANISTICO-EDILIZI

Sottozona di tipo Ad - Village - Agglomerato di interesse storico, artistico, documentario o ambientale e dai relativi elementi complementari o integrativi

Sottozone	Superficie lorda dei piani SLP (m²)	Somma delle superfici fondiarie SF (m²)	Densità fondiaria media Im (m²/m²)	Densità fondiaria massima esistente Ie (m²/m²)	Limite massimo di densità fondiaria da osservarsi in presenza di strumento attuativo (PUD o NA) I (m²/m²)	Altezza massima da osservarsi in presenza di strumento attuativo (PUD o NA) Hmax (m)
Ad1* Biel	8.413	9.225	0,91	1,85	1,20	8,00
Ad2* Courtil	8.317	9.784	0,85	2,10	1,20	8,00

TAB. 2A.3. - PARAMETRI DA OSSERVARE NEGLI INTERVENTI URBANISTICO-EDILIZI

Sottozona di tipo Ae – Hameau - Agglomerato di interesse storico, artistico, documentario o ambientale e dai relativi elementi complementari o integrativi

Sottozone	Superficie lorda dei piani SLP (m ²)	Somma delle superfici fondiarie SF (m ²)	Densità fondiaria media Im (m ² /m ²)	Densità fondiaria massima esistente Ie (m ² /m ²)	Limite massimo di densità fondiaria da osservarsi in presenza di strumento attuativo (PUD o NA) I (m ² /m ²)	Altezza massima da osservarsi in presenza di strumento attuativo (PUD o NA) Hmax (m)
Ae1 Courtalés	7.591	7.652	0,99	2,40	2,00	10,50
Ae2* Charvaz	2.630	5.516	0,48	1,27	0,80	8,50
Ae3* Barge	1.363	4.404	0,31	1,01	0,80	8,50
Ae4 Folliasses inf.	1.825	2.062	0,89	1,27	1,00	8,50
Ae5 Folliasses sup.	370	347	1,07	1,40	/ (1)	/ (1)
Ae6* Le Gourbelu	1.178	2.266	0,52	1,40	0,80	8,50
Ae7* Les Roncs	949	892	1,06	1,56	/ (1)	/ (1)
Ae8 Pourcil inf.	750	1.820	0,41	0,79	/ (1)	/ (1)
Ae9* Pourcil sup.	357	2.807	0,13	1,40	/ (1)	/ (1)

Nota : (1) non sono ammessi ampliamenti planimetrici e in elevazione ad eccezione degli ampliamenti in elevazione di cui all'art. 52, comma 4, lettera d, della l.r. 11/1998.

TAB. 2B.1. - PARAMETRI DA OSSERVARE NEGLI INTERVENTI URBANISTICO-EDILIZI

Sottozona di tipo Ba - Destinate prevalentemente alla residenza

Sottozone	Densità fondiaria media esistente Im (m ² /m ²)	Densità fondiaria massima esistente Ie (m ² /m ²)	Limite massimo di densità fondiaria I (m ² /m ²)	Altezza massima Hmax (m)	Distanza tra i fabbricati DF (m)	Distanza dai confini DC (m)	Rapporto di copertura RC (m ² /m ²)	Sur destinata alla destinazione d'uso prevalente %
Ba1* <i>Cougnin-Cournou</i>	0,66	1,60	0,30	10,00	10,00	5,00	1/3	> 50%
Ba2 <i>La Croisettaz</i>	1,07	1,98	0,30	10,00	10,00	5,00	1/3	> 80%
Ba3* <i>Clou-Marchet</i>	0,83	1,90	0,30	10,00	10,00	5,00	1/3	> 50%
Ba4* <i>Lungo Ayasse</i>	0,51	1,66	0,30	10,00	10,00	5,00	1/3	> 50%
Ba5* <i>Le Pré-du-Roux</i>	0,42	1,60	0,30	10,00	10,00	5,00	1/3	> 50%
Ba6* <i>Le Bois-Vuillermoz</i>	0,70	1,22	0,30	10,00	10,00	5,00	1/3	> 50%
Ba7 <i>La Ruine</i>	0,46	1,80	0,30	10,00	10,00	5,00	1/3	> 50%

Sottozone	Densità fondiaria media esistente Im (m ² /m ²)	Densità fondiaria massima esistente Ie (m ² /m ²)	Limite massimo di densità fondiaria I (m ² /m ²)	Altezza massima Hmax (m)	Distanza tra i fabbricati DF (m)	Distanza dai confini DC (m)	Rapporto di copertura RC (m ² /m ²)	Sur destinata alla destinazione d'uso prevalente %
Ba8* <i>Le Ronc</i>	0,66	1,60	0,30	10,00	10,00	5,00	1/3	> 50%
Ba9* <i>La Dianne</i>	0,59	1,72	0,30	10,00	10,00	5,00	1/3	> 80%
Ba10 <i>Bren</i>	0,53	1,45	0,30	10,00	10,00	5,00	1/3	> 80%
Ba11* <i>Champcorcher</i>	1,47	1,87	0,30	10,00	10,00	5,00	1/3	> 80%
Ba12* <i>Le Glairret</i>	0,38	1,71	0,30	10,00	10,00	5,00	1/3	> 50%
Ba13 <i>Nerey</i>	0,28	0,69	0,30	10,00	10,00	5,00	1/3	> 50%
Ba14* <i>Lou Carou</i>	0,47	0,92	0,30	10,00	10,00	5,00	1/3	> 80%

TAB. 2B.2. - PARAMETRI DA OSSERVARE NEGLI INTERVENTI URBANISTICO-EDILIZI

Sottozona di tipo Bb - Destinate prevalentemente alle attività artigianali

Sottozona	Densità fondiaria media esistente I_m (m ² /m ²)	Densità fondiaria massima esistente I_e (m ² /m ²)	Limite massimo di densità fondiaria I (m ² /m ²)	Altezza massima H_{max} (m)	Distanza tra i fabbricati DF (m)	Distanza dai confini DC (m)	Rapporto di copertura RC (m ² /m ²)	Sur destinata alla destinazione d'uso prevalente %
Bb1* <i>Lungo Dora 1</i>	0,40	1,10	0,30	10,00	10,00	5,00	1/3	> 50%

TAB. 2B.3. - PARAMETRI DA OSSERVARE NEGLI INTERVENTI URBANISTICO-EDILIZI

Sottozona di tipo Bc - Destinate prevalentemente alle attività commerciali o al terziario

Sottozona	Densità fondiaria media esistente Im (m ² /m ²)	Densità fondiaria massima esistente Ie (m ² /m ²)	Limite massimo di densità fondiaria I (m ² /m ²)	Altezza massima Hmax (m)	Distanza tra i fabbricati DF (m)	Distanza dai confini DC (m)	Rapporto di copertura RC (m ² /m ²)	Sur destinata alla destinazione d'uso prevalente %
Bc1* <i>La Fabrique</i>	1,15	1,60	0,30	(1)	10,00	5,00	1/3	> 50%

Nota: (1) negli interventi ammessi sui fabbricati esistenti deve essere mantenuta l'altezza massima esistente. L'altezza massima dei nuovi fabbricati deve essere valutata dal Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali.

TAB. 2B.4. - PARAMETRI DA OSSERVARE NEGLI INTERVENTI URBANISTICO-EDILIZI

Sottozona di tipo Be - Destinate ad attività varie

Sottozona	Densità fondiaria media esistente Im (m ² /m ²)	Densità fondiaria massima esistente Ie (m ² /m ²)	Limite massimo di densità fondiaria I (m ² /m ²)	Altezza massima Hmax (m)	Distanza tra i fabbricati DF (m)	Distanza dai confini DC (m)	Rapporto di copertura RC (m ² /m ²)	Sur destinata alla destinazione d'uso prevalente %
Be1* <i>Lungo Dora 2</i>	0,39	0,54	0,30	(2)	10,00	5,00	1/3	(1)
Be2* <i>Saint-Grat</i>	0,56	0,62	0,30	(2)	10,00	5,00	1/3	(1)

Note: (1) Sur destinata alle attività produttive artigianali locali (e1) e alle attività produttive artigianali locali non collocabili in contesti abitativi (e3) maggiore del 50%
(2) per qualsiasi tipo di intervento l'altezza massima non può superare l'altezza massima presente nella sottozona.

TAB. 2C.1. - PARAMETRI DA OSSERVARE NEGLI INTERVENTI URBANISTICO-EDILIZI

Sottozona di tipo Ca - Destinate prevalentemente alla residenza

Sottozona	Densità fondiaria media esistente I_m (m ² /m ²)	Densità fondiaria massima esistente I_e (m ² /m ²)	Limite massimo di densità fondiaria I (m ² /m ²)	Altezza massima H_{max} (m)	Distanza tra i fabbricati DF (m)	Distanza dai confini DC (m)	Rapporto di copertura RC (m ² /m ²)	Sur destinata alla destinazione d'uso prevalente %
Ca1* <i>La Dianne</i>	0,33	0,50	0,26	10,00	10,00	5,00	1/3	> 80%

TAB. 2D.1. - PARAMETRI DA OSSERVARE NEGLI INTERVENTI URBANISTICO-EDILIZI

Sottozona di tipo Da - Destinate ad attività industriali

Sottozone	Rapporto di copertura esistente RC (m ² /m ²)	Limite massimo del rapporto di copertura ammissibile RC (m ² /m ²)	Sur massima ammessa per l'edificazione residenziale connessa all'azienda (m ²)	Altezza massima Hmax (m)	Altezza massima ammessa per l'edificazione residenziale connessa all'azienda Hmax (m)	Distanza tra i fabbricati DF (m)	Distanza dai confini DC (m)
Da1* <i>Le Bois- Vuillermoz</i>	0,38 (1)	/ (2)	90,00 (3)	10,00	/ (3)	10,00	5,00 (4)
Da2* <i>Le Glairot</i>	0,41 (1)	/ (2)	90,00 (3)	10,00	/ (3)	10,00	5,00 (4)
Da3* <i>Closallaz</i>	0,09 (1)	0,15	90,00 (3)	10,00	/ (3)	10,00	5,00 (4)

Note: (1) **valore medio presente nella sottozona.**

(2) **non sono ammessi interventi di nuova costruzione o di ampliamento degli edifici esistenti ad eccezione di quelli previsti al c. 10, art. 48, NDA per la sottozona Da1*.**

(3) **nelle sottozone Da1* e Da2* nello stesso corpo di fabbrica destinato all'attività industriale con superficie maggiore di m² 5.000 è ammesso ricavare 1 alloggio connesso a funzioni di sorveglianza e conduzione dell'azienda; nella sottozona Da3* è ammesso ricavare 2 alloggi alle stesse condizioni; pertanto non è prescritta la relativa altezza massima ammissibile.**

(4) **per le distanze dai confini di sottozona si applicano le prescrizioni di cui all'art. 48, comma 7.**

TAB. 2E.1. - PARAMETRI DA OSSERVARE NEGLI INTERVENTI URBANISTICO-EDILIZI

Sottozona di tipo Ec - aree con prevalente copertura forestale

Sottozone	Limite di densità fondiaria I (m ² /m ²)	Altezza massima consentita Hmax (m)	Distanza tra i fabbricati DF (m)	Distanza dai confini DC (m)	Sur destinata alla destinazione d'uso prevalente %
Ec1* <i>Pounty</i>	/	/(1)	/	/	/
Ec2* <i>La Barmaz Balanduôt</i>	/	/(1)	/	/	/
Ec3* <i>Le Revers</i>	/	/(1)	/	/	> 50% (2)
Ec4* <i>Vermy</i>	/	/(1)	/	/	/
Ec5* <i>Maison Blanche</i>	/	/(1)	/	/	/
Ec6* <i>Les Arbaèi</i>	/	/(1)	/	/	/
Ec7* <i>L'Adret I</i>	/	/(1)	/	/	> 50% (2)

Note: (1) è ammesso l'ampliamento in elevazione per adeguare l'altezza minima interna utile dei locali abitabili a quella minima di legge
(2) destinazione d'uso prevalente ad attività agro-silvo-pastorali.

TAB. 2E.2. - PARAMETRI DA OSSERVARE NEGLI INTERVENTI URBANISTICO-EDILIZI

Sottozona di tipo Ed - aree destinate ad usi speciali quali: discariche, attività estrattive, stoccaggio di reflui zootecnici, siti di teleradiocomunicazioni, grandi impianti di produzione e trasformazione di energia elettrica.

Sottozone	Limite di densità fondiaria I (m ² /m ²)	Altezza massima consentita Hmax (m)	Distanza tra i fabbricati DF (m)	Distanza dai confini DC (m)	Sur destinata alla destinazione d'uso prevalente %
Ed1* <i>Centrale Hône 1</i>	0,10	9,00	10,00	5,00	/
Ed2 <i>Centrale Hône 2</i>	0,30	9,00	10,00	5,00	/
Ed3* <i>Seville</i>	/	/	/	/	/
Ed4* <i>Vermy</i>	/	/	/	/	/
Ed5* <i>Cava Courtil</i>	/	/	/	/	/
Ed6* <i>Telecomunicazioni</i>	(1)	(1)	(1)	(1)	/
Ed7* <i>Closallaz</i>	/	/	/	/	/

Nota: (1) ai sensi dell'art. 37, comma 1, NDA

TAB. 2E.3. - PARAMETRI DA OSSERVARE NEGLI INTERVENTI URBANISTICO-EDILIZI

Sottozona di tipo Ef - aree di specifico interesse naturalistico

Sottozone	Limite di densità fondiaria I (m ² /m ²)	Altezza massima consentita Hmax (m)	Distanza tra i fabbricati DF (m)	Distanza dai confini DC (m)	Sur destinata alla destinazione d'uso prevalente %
Ef1* <i>Les Monts de Biel</i>	/	/	/	/	/
Ef2* <i>Tarpen-êc</i>	/	/	/	/	/
Ef3* <i>Bec Saint-Jean</i>	/	/	/	/	/
Ef4* <i>Gola Ayasse</i>	/	/	/	/	/
Ef5* <i>L'Ehpandàn</i>	/	/	/	/	/

TAB. 2E.4. - PARAMETRI DA OSSERVARE NEGLI INTERVENTI URBANISTICO-EDILIZI

Sottozona di tipo Eg - di particolare interesse agricolo destinate a coltivazioni specializzate

Sottozone	Limite di densità fondiaria I (m ² /m ²)	Altezza massima consentita Hmax (m)	Distanza tra i fabbricati DF (m)	Distanza dai confini DC (m)	Sur destinata alla destinazione d'uso prevalente %
Eg1* <i>Champagne d'Hône</i>	/	/	/	/	/
Eg2* <i>Groffis</i>	/	/	/	/	/
Eg3* <i>Le Champas</i>	/	/	/	/	/
Eg4* <i>Le Pré-du-Roux</i>	/	(1)	10,00 (2)	5,00 (2)	> 50%
Eg5* <i>Prés- de-Pourcil</i>	/	/	/	/	/
Eg6* <i>Les Prés-de-Roncs</i>	/	/	/	/	/
Eg7* <i>Plan Priod</i>	/	(1)	10,00 (2)	5,00 (2)	> 50%
Eg8* <i>L'Adret 2</i>	0,40	10,00	10,00 (2)	5,00 (2)	> 50%
Eg9* <i>Vers-les-Prés</i>	/	(1)	10,00 (2)	5,00 (2)	> 50%
Eg10* <i>Le Verney</i>	/	(1)	10,00 (2)	5,00 (2)	> 50%

Eg11* <i>Les Prés-de-Courtil</i>	/	/	/	/	/
Eg12* <i>Les Prés-de-Biel 1</i>	/	/	/	/	/
Eg13* <i>Les Prés-de-Biel 2</i>	/	/	/	/	/
Eg14* <i>Plan-Fiou</i>	/	(1)	10,00 (2)	5,00 (2)	> 50%
Eg15* <i>Santa Lucia</i>	/	(1)	10,00 (2)	5,00 (2)	> 50%
Eg16* <i>Les Quartanées</i>	/	(1) (3)	10,00 (2)	5,00 (2)	> 50%

Note: (1) è ammesso l'ampliamento in elevazione per adeguare l'altezza minima interna utile dei locali abitabili a quella minima di legge
(2) fatto salvo quanto stabilito all'art. 32 bis NDA

TAB. 2E.5. - PARAMETRI DA OSSERVARE NEGLI INTERVENTI URBANISTICO-EDILIZI

Sottozona di tipo Eh - aree con presenza di attività agricole, turistiche e ricreative

Sottozone	Limite di densità fondiaria I (m ² /m ²)	Altezza massima consentita Hmax (m)	Distanza tra i fabbricati DF (m)	Distanza dai confini DC (m)	Sur destinata alla destinazione d'uso prevalente %
Eh1* <i>Lungo Dora</i>	/	/	/	/	/
Eh2* <i>Isola</i>	/	/	/	/	/

TAB. 2E.6. - PARAMETRI DA OSSERVARE NEGLI INTERVENTI URBANISTICO-EDILIZI

Sottozona di tipo Ei - aree agricole non rientranti in nessuna delle precedenti destinazioni

Sottozone	Limite di densità fondiaria I (m ² /m ²)	Altezza massima consentita Hmax (m)	Distanza tra i fabbricati DF (m)	Distanza dai confini DC (m)	Sur destinata alla destinazione d'uso prevalente %
Ei1* <i>Verfie</i>	(1)	(1)	10,00 (2)	5,00 (2)	/ (3)
Ei2* <i>Chamcorcher</i>	(1)	(1)	10,00 (2)	5,00 (2)	/ (3)
Ei3* <i>Tsanbelous</i>	(1)	(1)	10,00 (2)	5,00 (2)	/ (3)
Ei4* <i>Miahè</i>	(1)	(1)	10,00 (2)	5,00 (2)	/ (3)

Note: (1) **la densità edilizia ammessa e l'altezza massima consentita per l'edificazione agro-silvo-pastorale e per le parti residenziali connesse alla conduzione sono determinate dalle esigenze aziendali convalidate dal giudizio di razionalità espresso dall'Assessorato regionale competente. Non è ammessa maggiore volumetria per le parti parti residenziali.**

(2) **fatto salvo quanto stabilito all'art. 32 bis NDA**

(3) **è ammessa esclusivamente la destinazione d'uso agro-silvo-pastorale.**

TAB. 2F.1. - PARAMETRI DA OSSERVARE NEGLI INTERVENTI URBANISTICO-EDILIZI

Sottozona di tipo Fa - Destinate ai servizi di rilevanza regionale

Sottozone	Rapporto di copertura esistente RC (m ² /m ²)	Limite massimo del rapporto di copertura ammissibile RC (m ² /m ²)	Volumetria massima ammessa per l'edificazione residenziale connessa (m ³)	Altezza massima Hmax (m)	Altezza massima ammessa per l'edificazione residenziale connessa Hmax (m)	Distanza tra i fabbricati DF (m)	Distanza dai confini DC (m)
Fa1* <i>Stazione</i>	0,18 (1)	/ (2)	/	/ (2)	/	10,00	5,00

Note: (1) **valore medio presente nella sottozona.**(2) **non sono ammessi interventi di nuova costruzione o di ampliamento degli edifici esistenti.**

TAB. 2F.2. - PARAMETRI DA OSSERVARE NEGLI INTERVENTI URBANISTICO-EDILIZI

Sottozona di tipo Fb - Destinate ai servizi di rilevanza comunale

Sottozone	Rapporto di copertura esistente RC (m ² /m ²)	Limite massimo del rapporto di copertura ammissibile RC (m ² /m ²)	Volumetria massima ammessa per l'edificazione residenziale connessa (m ³)	Altezza massima Hmax (m)	Altezza massima ammessa per l'edificazione residenziale connessa Hmax (m)	Distanza tra i fabbricati DF (m)	Distanza dai confini DC (m)
Fb1* <i>Polo amministrativo - ricreativo</i>	0,21 (1)	1/3	300,00 (3)	9,50	/ (3)	10,00	5,00
Fb2* <i>Polo scolastico</i>	0,42 (1)	/ (2)	300,00 (3)	9,50	/ (3)	10,00	5,00
Fb3* <i>Polo socio-educativo</i>	0,35 (1)	/ (2)	300,00 (3)	9,50	/ (3)	10,00	5,00
Fb4* <i>Campo sportivo (5)</i>	0,04 (1)	1/3	300,00 (3)	9,50	/ (3)	10,00	5,00
Fb5* <i>Stazione intermedia di trasferimento R.S.U.</i>	0,21 (1)	1/3	/	9,50	/	10,00	(4)

Note: (1) **valore medio presente nella sottozona.**(2) **non sono ammessi interventi di nuova costruzione o di ampliamento degli edifici esistenti.**(3) **per l'intera sottozona è ammessa l'edificazione di 1 unità immobiliare destinata alla residenza, connessa a funzioni presenti nella sottozona, da individuarsi all'interno di uno degli edifici destinati a servizi di interesse locale; la relativa superficie coperta è compresa nella superficie coperta ammessa nella sottozona.**(4) **si applicano le disposizioni di cui all'art. 35, comma 3 delle NDA.**